



Servizi di interesse comunale

PREVISTI

- Are e fruibilità paesaggistica - Norme Pds: Art. 1

ESISTENTI

Istruzione - Norme Pds: Art. 4

IS Attrezzature pubbliche

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
IC	Casc. Boccona	1.300.000	1.300.000	1300
	San Fereol	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Cremone	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Reggio	1.300.000	1.300.000	1300

IS Attrezzature private

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
IS	Casc. Boccona	2.140.000	2.140.000	2140
	San Fereol	2.140.000	2.140.000	2140
	Parma Cremone	2.140.000	2.140.000	2140
	Parma Reggio	2.140.000	2.140.000	2140

Attrezzature per l'assistenza - Norme Pds: Art. 4

AS Attrezzature pubbliche

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
AS	Casc. Boccona	2.240.000	2.240.000	2240
	San Fereol	2.240.000	2.240.000	2240
	Parma Cremone	2.240.000	2.240.000	2240
	Parma Reggio	2.240.000	2.240.000	2240

AS Attrezzature private

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
AS	Casc. Boccona	6.350.000	6.350.000	6350
	San Fereol	6.350.000	6.350.000	6350
	Parma Cremone	6.350.000	6.350.000	6350
	Parma Reggio	6.350.000	6.350.000	6350

Cultura - Norme Pds: Art. 4

C Attrezzature pubbliche

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
C	Casc. Boccona	1.140.000	1.140.000	1140
	San Fereol	1.140.000	1.140.000	1140
	Parma Cremone	1.140.000	1.140.000	1140
	Parma Reggio	1.140.000	1.140.000	1140

C Attrezzature private

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
C	Casc. Boccona	4.090.000	4.090.000	4090
	San Fereol	4.090.000	4.090.000	4090
	Parma Cremone	4.090.000	4.090.000	4090
	Parma Reggio	4.090.000	4.090.000	4090

Sport - Norme Pds: Art. 5

SP Attrezzature pubbliche

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
SP	Casc. Boccona	1.340.000	1.340.000	1340
	San Fereol	1.340.000	1.340.000	1340
	Parma Cremone	1.340.000	1.340.000	1340
	Parma Reggio	1.340.000	1.340.000	1340

SP Attrezzature private

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
SP	Casc. Boccona	4.860.000	4.860.000	4860
	San Fereol	4.860.000	4.860.000	4860
	Parma Cremone	4.860.000	4.860.000	4860
	Parma Reggio	4.860.000	4.860.000	4860

Verde - Norme Pds: Art. 4

V Verde pubblico esistente

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
V	Casc. Boccona	11.940.000	11.940.000	11940
	San Fereol	11.940.000	11.940.000	11940
	Parma Cremone	11.940.000	11.940.000	11940
	Parma Reggio	11.940.000	11.940.000	11940

VP Verde da attrezzare

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
VP	Casc. Boccona	1.140.000	1.140.000	1140
	San Fereol	1.140.000	1.140.000	1140
	Parma Cremone	1.140.000	1.140.000	1140
	Parma Reggio	1.140.000	1.140.000	1140

Parcheeggi - Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

P Parcheeggi pubblici

Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
Casc. Boccona	1.140.000	1.140.000	1140
San Fereol	1.140.000	1.140.000	1140
Parma Cremone	1.140.000	1.140.000	1140
Parma Reggio	1.140.000	1.140.000	1140

P Parcheeggi di uso pubblico connessi ad attività commerciali

Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
Casc. Boccona	1.140.000	1.140.000	1140
San Fereol	1.140.000	1.140.000	1140
Parma Cremone	1.140.000	1.140.000	1140
Parma Reggio	1.140.000	1.140.000	1140

Interesse comunale - Norme Pds: Art. 4

IC Attrezzature di interesse comune

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
IC	Casc. Boccona	1.300.000	1.300.000	1300
	San Fereol	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Cremone	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Reggio	1.300.000	1.300.000	1300

AC Edifici di culto e attrezzature a servizi religiosi

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
AC	Casc. Boccona	1.300.000	1.300.000	1300
	San Fereol	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Cremone	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Reggio	1.300.000	1.300.000	1300

IG Attrezzature di interesse generale - Norme Pds: Art. 4

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
IG	Casc. Boccona	1.300.000	1.300.000	1300
	San Fereol	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Cremone	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Reggio	1.300.000	1.300.000	1300

ST Servizi di Stato - Norme Pds: Art. 4

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
ST	Casc. Boccona	1.300.000	1.300.000	1300
	San Fereol	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Cremone	1.300.000	1.300.000	1300
	Parma Reggio	1.300.000	1.300.000	1300

Servizi di interesse sovacomunale - Norme Pds: Art. 4

PREVISTI

- Are e foresta di pianura
- Are e Tutela Parco Adda Sud - Norme Pds: Art. 2

ESISTENTI

Istruzione - Università - Ricerca

IUR Istituti superiori

IUR Università e AdP - Istituti di ricerca

Sanità

S Attrezzature pubbliche

S Attrezzature private

Ambiti della trasformazione

D Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

- D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
- D2 - Ex Ceterm
- D3 - Spina Verde
- D4 - Fornace Sandone
- D5 - San Guallerio
- D6 - Marchi
- D7 - Selvagreca
- D8 - Porta Sud - Deposito Star
- D9 - Ex Secundina
- D10 - Via Lodi Vecchio
- D11 - Albarola

T Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme Pds: Art. 3

- prevalentemente residenziali
- prevalentemente a servizio della mobilità
- prevalentemente ambientali
- prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici

R Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole

***** Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario

Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP) Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermate dal PGT

- P1 - Marzagalli
- P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da Pds

Servizi	Comuni	Area (mq)	Superficie (mq)	Capacità
AS	Casc. Boccona	96.250	96.250	9625
	San Fereol	96.250	96.250	9625
	Parma Cremone	96.250	96.250	9625
	Parma Reggio	96.250	96.250	9625

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme Pds: Art. 3

- Verde pubblico previsto
- Verde pubblico esistente
- Verde esistente da attrezzare
- Verde da attrezzare
- Verde da attrezzare

Are e di edilizia residenziale PEEP

Servizi tecnologici

Distributori di benzina

Ferrovie ed annessi

Ambiti di ridefinizione delle frazioni previsti dal Piano delle Regole

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

Amministratore comunale - Comune di Lodi
Sindaco: Lorenzo Guerini
Assessore: Mario Cremonesi
Direttore: Leonardo Ruffilli

Progettista
Ing. Giovanni Ligi

Piano dei Servizi (Pds)

Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

Documento di Piano (DdP)
DIAP - Politecnico Milano

Via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
e-mail: labur@polimi.it

Direttore DIAP
Patrizia Gabellini

Consulenti
Responsabile Scientifico
Federico Oliva

Gruppo di ricerca
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitillo
Elena Solero

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Tregio

processo partecipativo
Gabriele Rabaiauti
Elena Solero
con
Monica Righetti

laboratorio - LCPA

Direttore
Angelo Bugatti
Coordinatore
Roberto De Lotto
con
Valeria Erba
Paolo Bacci
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale
Strategica (VAS)

DIET - Università degli Studi di Pavia
via Ferrata, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
e-mail: tgr@unipv.it

laboratorio - LCPA
Direttore
Angelo Bugatti
Coordinatore
Roberto De Lotto
con
Stefano Pugni
Diego Torrioni