



CITTÀ DI LODI

Settore 6 – Ambiente – Gestione Territorio – Lavori Pubblici
PROT. 18187

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALL'ADOZIONE DEL
PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO "PALAZZO GHISI GIÀ SOMMARIVA" IN VARIANTE ALLO
STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.14 DELLA L.R.
12/05 E S.M.I.– UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA
VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)**

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.12 del 11 marzo 2005 per il Governo del Territorio e s.m.i.
Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971";

Vista la Circolare del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

RENDE NOTO

che intende avviare il procedimento di adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato "Palazzo Ghisi già Sommariva" in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i. – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS), per il cambio di destinazione d'uso senza opere dell'intero stabile atteso che le norme di attuazione del Piano delle Regole all'art.28.8 c.2 non consentono la trasformazione a gruppi funzionali diversi dal GF Ia esistente dei locali posti al piano terra degli immobili che insistono sugli assi commerciali come definiti dalla tavola PdR 6.

Dato atto che il P.I.I. è in variante al P.G.T. è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale VAS, come previsto al punto 5.9 degli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale VAS

Il Dirigente
Ing. Ligi Giovanni

Lodi 12/04/2017