

LEGENDA

Individuazione ambiti

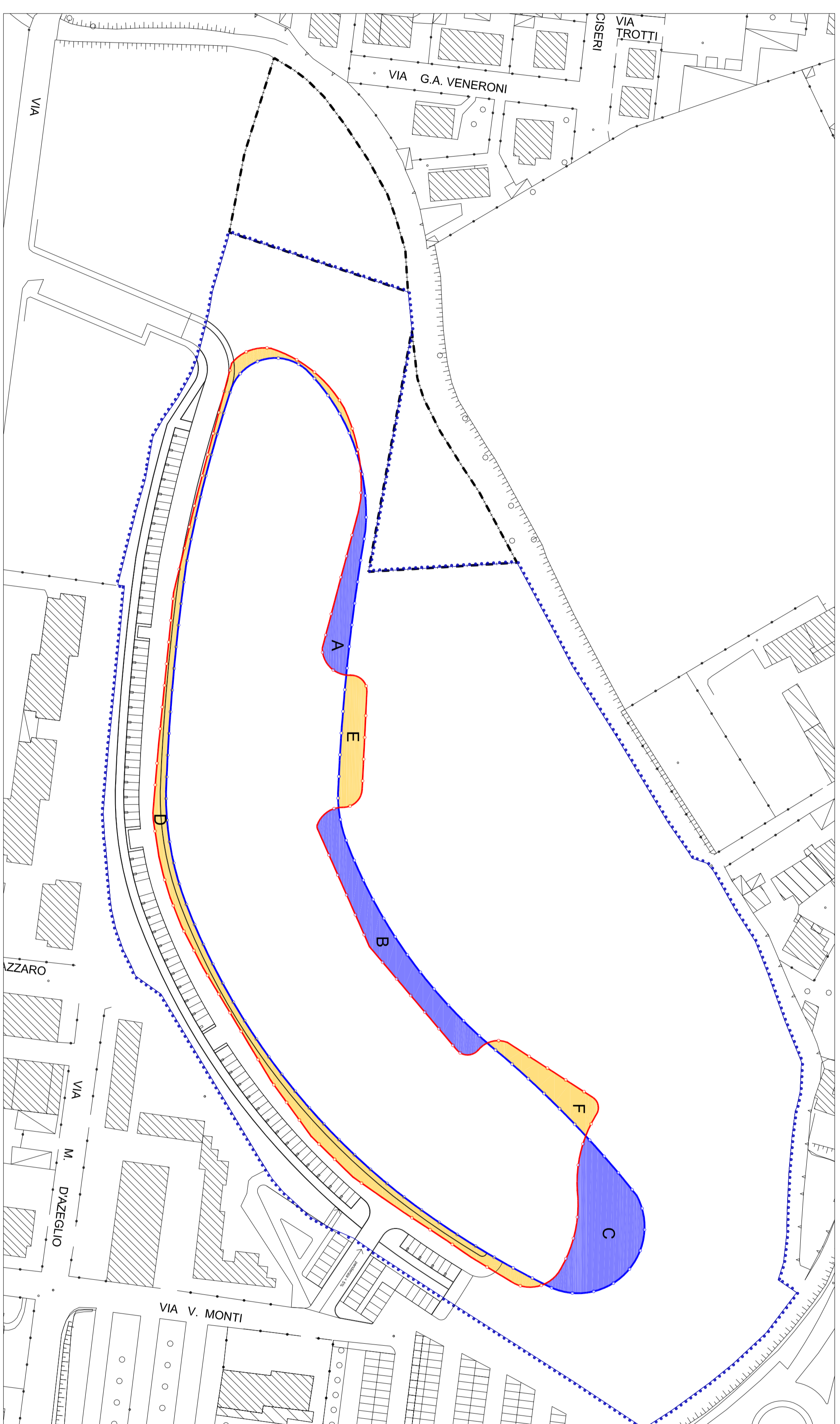
- perimetrazione lotto di proprietà comunale esterno al P.L.I.
- perimetrazione P.L.I. "Ex Marzagalli - La Spina Verde"
- limite superficie fondiaria variante al P.L.I.
- limite superficie fondiaria P.L.I. vigente
- aree escluse dal Comune al Proponente
- aree escluse dal Comune al Proponente
- aree escluse dal Proponente al Comune

IDENTIFICATIVO		VALORE UNITA' DI MISURA	
Aree escluse dal Comune al Proponente			
A	341,6	mq	
B	723,6	mq	
C	924,3	mq	
totale	1989,5	mq	
Aree escluse dal Proponente al Comune			
D	1353,0	mq	
E	327,8	mq	
F	194,7	mq	
totale	1885,5	mq	

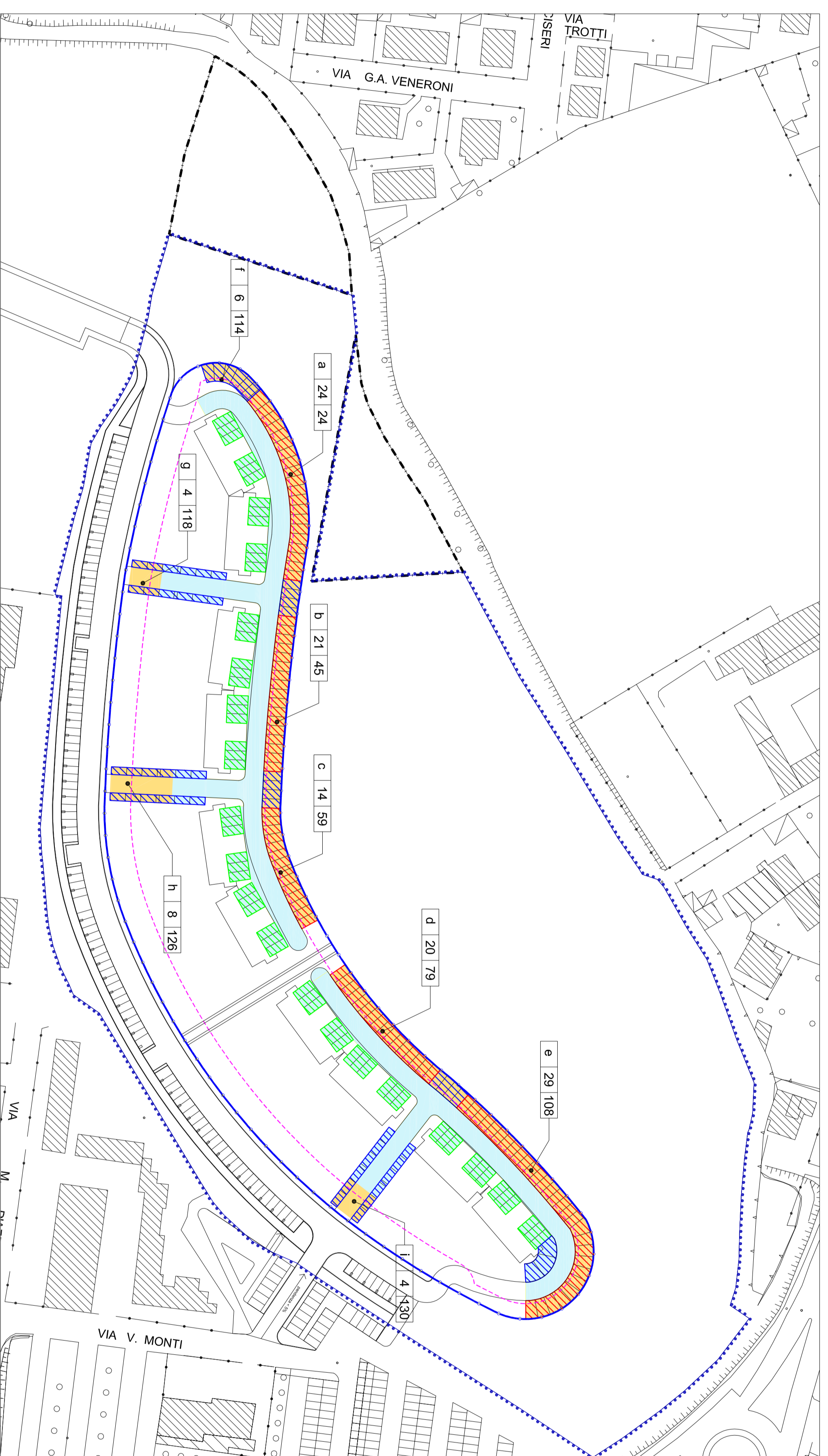
LEGENDA

Individuazione ambiti

- perimetrazione lotto di proprietà comunale esterno al P.L.I.
- perimetrazione P.L.I. "Ex Marzagalli - La Spina Verde"
- limite superficie fondiaria
- limite per il rispetto della distanza dai confini
- superficie a parcheggio privato, volta a soddisfare il parametro 1 mq a parcheggio ogni 10 m di Volume edificato
- superficie a parcheggio privato, volta a soddisfare il parametro 1 parcheggio per unità immobiliare
- autorimesse in sagoma
- autorimesse fuori sagoma
- posti auto scoperti
- posti auto coperti
- posti auto lotto
- posti auto progressive



permuta aree - scala 1:1'000



verifica posti auto - scala 1:1'000

Comune di Lodi (LO)

Programma Integrato di Intervento
EX Marzagalli - LA Spina Verde

variante ottobre 2013



la spina verde s.r.l.

studio de vizzi: architettura e urbanistica
paolo de vizzi

fabrizia pallavicini
elisa tomasini

proponente

ingegnere

ingegnere
architetto

progetto

Verifica aree oggetto di permuta
e posti auto privati

tavola n°

9

ottobre 2013

scala 1:1'000

studio de vizzi - architettura e urbanistica - via DOTTORINI 17/17/15/A - 51100 Lodi (LO) - tel. 0371-28277 fax 0371-48877 - email: info@studiovizzi.it

Verifica posti auto per unità immobiliare P.L.I. SPINA VERDE		VALORE UNITA' DI MISURA	
IDENTIFICATIVO			
Volume totale = V (P13 + V integrativo)	42479,50	mc	
Superficie minima a parcheggio perimetrale dovuta per il rispetto del parametro 1 mq a Volume	4247,95	mq	
Superficie individuata per il rispetto del parametro 1/10 del Volume	4247,95	mq	
Ulteriori superficie a parcheggio			
nr. unità immobiliari rivedute	320	nr.	
nr. autorimesse / posti auto complessivi ulteriori	130	unità immobiliari	
	24		
	21		
	14		
	20		
	6		
	4		
	4		
totale	130		