



Servizi di interesse comunale

PREVISTI

■ Aree fruibilità paesaggistica - Norme Pds: Art. 1
96.250 mq

ESISTENTI

Istruzione - Norme Pds: Art. 4

IS	Attrezzature pubbliche	PREVISTI
1 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
4 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
10 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
15 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
20 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
25 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
30 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
35 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
40 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
45 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
50 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
55 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
60 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
65 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
70 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
75 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
80 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
85 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
90 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
95 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000
100 mq 2.000	1 mq 1.000	1 mq 1.000

■ IS Attrezzature private

■ AS Attrezzature pubbliche

■ AS Attrezzature private

Cultura - Norme Pds: Art. 4

■ C Attrezzature pubbliche

■ C Attrezzature private

Sport - Norme Pds: Art. 5

■ SP Attrezzature pubbliche

■ SP Attrezzature private

Verde - Norme Pds: Art. 4

■ V Verde pubblico esistente

■ VP Verde da attrezzare

Parcheggi - Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

Comune	Porta Adda	San Felice	Porta Cremesense	Porta Regale	Fossato
1 mq 2.000	1 mq 2.000	1 mq 2.000	1 mq 2.000	1 mq 2.000	1 mq 2.000
2 mq 2.000	2 mq 2.000	2 mq 2.000	2 mq 2.000	2 mq 2.000	2 mq 2.000
3 mq 2.000	3 mq 2.000	3 mq 2.000	3 mq 2.000	3 mq 2.000	3 mq 2.000
4 mq 2.000	4 mq 2.000	4 mq 2.000	4 mq 2.000	4 mq 2.000	4 mq 2.000
5 mq 2.000	5 mq 2.000	5 mq 2.000	5 mq 2.000	5 mq 2.000	5 mq 2.000
6 mq 2.000	6 mq 2.000	6 mq 2.000	6 mq 2.000	6 mq 2.000	6 mq 2.000
7 mq 2.000	7 mq 2.000	7 mq 2.000	7 mq 2.000	7 mq 2.000	7 mq 2.000
8 mq 2.000	8 mq 2.000	8 mq 2.000	8 mq 2.000	8 mq 2.000	8 mq 2.000
9 mq 2.000	9 mq 2.000	9 mq 2.000	9 mq 2.000	9 mq 2.000	9 mq 2.000
10 mq 2.000	10 mq 2.000	10 mq 2.000	10 mq 2.000	10 mq 2.000	10 mq 2.000
11 mq 2.000	11 mq 2.000	11 mq 2.000	11 mq 2.000	11 mq 2.000	11 mq 2.000
12 mq 2.000	12 mq 2.000	12 mq 2.000	12 mq 2.000	12 mq 2.000	12 mq 2.000
13 mq 2.000	13 mq 2.000	13 mq 2.000	13 mq 2.000	13 mq 2.000	13 mq 2.000
14 mq 2.000	14 mq 2.000	14 mq 2.000	14 mq 2.000	14 mq 2.000	14 mq 2.000
15 mq 2.000	15 mq 2.000	15 mq 2.000	15 mq 2.000	15 mq 2.000	15 mq 2.000
16 mq 2.000	16 mq 2.000	16 mq 2.000	16 mq 2.000	16 mq 2.000	16 mq 2.000
17 mq 2.000	17 mq 2.000	17 mq 2.000	17 mq 2.000	17 mq 2.000	17 mq 2.000
18 mq 2.000	18 mq 2.000	18 mq 2.000	18 mq 2.000	18 mq 2.000	18 mq 2.000
19 mq 2.000	19 mq 2.000	19 mq 2.000	19 mq 2.000	19 mq 2.000	19 mq 2.000
20 mq 2.000	20 mq 2.000	20 mq 2.000	20 mq 2.000	20 mq 2.000	20 mq 2.000

■ P Parcheggi pubblici

■ P Parcheggi di uso pubblico connessi ad attività commerciali

Interesse comune - Norme Pds: Art. 4

■ IC Attrezzature di interesse comune

■ AC Edifici di culto e attrezzature a servizi religiosi

■ IG Attrezzature di interesse generale - Norme Pds: Art. 4

■ ST Servizi di Stato - Norme Pds: Art. 4

Servizi di interesse sovacomunale - Norme Pds: Art. 4

PREVISTI

■ Aree foresta di pianura
818.225 mq

■ Aree Tutela Parco Adda Sud - Norme Pds: Art. 2
468.040 mq

ESISTENTI

Istruzione - Università - Ricerca

■ IUR Istituti superiori

■ IUR Università e AdP - Istituti di ricerca

■ S Attrezzature pubbliche

■ S Attrezzature private

Ambiti della trasformazione

■ D Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
D2 - Ex Cetem
D3 - Spina Verde
D4 - Fornace Sandone
D5 - San Guellierio
D6 - Marchi
D7 - Selvagreca
D8 - Porta Sud - Deposito Star
D9 - Ex Secondina
D10 - Via Lodi Vecchio
D11 - Albarola

■ T Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme Pds: Art. 3

■ prevalentemente residenziali
■ prevalentemente a servizio della mobilità
■ prevalentemente ambientali
■ prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici

■ R Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole

* Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario

Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP)
Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermate dal PGT

■ P1 - Marzagalli
■ P2 - PEEP Oltredada

Servizi previsti da Pds

■ IC/P10 - scuola elementare 3.670 mq
■ IC/P11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq
Norme Pds: Art. 4

■ IC/P12 - Nuovo canale comunale: 12.300 mq
Norme Pds: Art. 4

■ IC/P13 - Cultura 10.000 mq
Norme Pds: Art. 4

■ IC/P14 - parco-parcheggio 4.034 mq
■ IC/P15 - parcheggio 3.158 mq
■ IC/P16 - parcheggio 3.416 mq
■ IC/P17 - parcheggio 2.254 mq
■ IC/P18 - parcheggio 3.722 mq
Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

■ IC/P19 - parcheggio + ampliamento terminal bus, area D1
Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

■ IC/P20 - Nuova area di verde sportivo

■ IC/P21 - Area per ampliamento cimiterale: 8.000 mq
Norme Pds: Aree per attrezzature cimiteriali

■ IC/P22 - Circhi e spettacoli viaggiatori 5.000 mq
Norme Pds: Art. 4

■ IC/P23 - Nuova area di studio sportivo 37.369 mq
Norme Pds: Art. 5

■ IC/P24 - Ampliamento depuratore
Norme Pds: Impianti tecnologici

■ IC/P25 - Parco del Palugnano 543.500mq
Norme Pds: Art. 5

■ IC/P26 - Isolea area di concentrazione dell'edilizia

■ IC/P27 - Piste ciclabili proposte

■ IC/P28 - Connessori verdi urbani da DdP

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme Pds: Art. 3

■ Verde pubblico previsto
e: 9.000 mq - Area D1
e: 2.750 mq - Area T5
e: 1.500 mq - Area T6
e: 14.000 mq - Area T7

■ Residenza pubblica
Totale stanze = 1.000

■ Area di edilizia residenziale PEEP

■ Servizi tecnologici

■ Distributori di benzina

■ Ferrovia ed annessi

■ Ambiti di ridefinizione delle frazioni previsti dal Piano delle Regole

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

allegato B6
(ai sensi della LR 12 del 2005)

Piano dei Servizi
Piano Governo Territorio

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerini
Assessore: Mario Cremonesi
Diligente: Leonardo Rudelli

Progettista
Ing. Giovanni Ligti

Piano dei Servizi (Pds)
Arch. Angelo Bugatti
Studio di Pavia
via Ferrara, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
e-mail: t.guerrini@studiobugatti.it

Documenti di Piano (DdP)
DIAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
e-mail: laburb@polimil.it

laboratorio - LCPa
Direttore: Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
coll.: Valeria Erba
Paolo Bacci
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Eliabetta Treglio
processo partecipativo
Gabriele Rabaiaotti
Elena Solero
con
Monica Righetti

DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Direttore: Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
coll.: Stefano Pugnì
Diego Torrioni

Elaborato
Pds 4.g
scala 1:2.000

circ. Porta Cremesense - Viale Piacenza - Corso Mazzini
quattro generici dei servizi esistenti e previsti

Variante n° 3 - 2013