



CITTÀ DI LODI

COPIA

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 84 del 09/10/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE DI NUOVA PIAZZA ALBAROLA (AREA COMPRESA FRA VIA SARAGAT , VIA CODAZZI , VIA MORO , VIA MAESTRI DEL LAVORO).

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemilatredici** addì **nove** del mese di **ottobre** alle ore **9,30** in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale:

UGGETTI SIMONE	Sindaco	Presente
POZZOLI SIMONETTA	Assessore	Presente
CESANI SILVANA	Assessore	Presente
BRUNETTI ENRICO	Assessore	Assente
FERRARI ANDREA	Assessore	Presente
BRESSANI ERIKA	Assessore	Presente
BONALDI DOMENICO	Assessore	Presente
PREMOLI TOMMASO	Assessore	Presente
PIACENTINI SIMONE	Assessore	Presente

Assume la presidenza il Sindaco: **UGGETTI SIMONE**

Assiste il Vice Segretario Generale Reggente: **GIUSEPPE DEMURO**

Si dà atto che i presenti sono n.9, essendo entrato durante la trattazione della presente deliberazione l'Assessore BRUNETTI ENRICO.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma di **BRUNETTI ENRICO** - Assessore
del dirigente **LIGI GIOVANNI**
dagli stessi presentata nel testo seguente:

APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE DI NUOVA PIAZZA ALBAROLA (AREA COMPRESA FRA VIA SARAGAT , VIA CODAZZI , VIA MORO , VIA MAESTRI DEL LAVORO).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 70 del 27/06/2002 veniva adottata variante parziale al piano regolatore generale , tra cui modifiche all'area n° 6b (Albarola - Via Moro - Via Codazzi) ;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 173 del 17/12/2002 venivano approvate le osservazioni della variante parziale al piano regolatore generale , tra cui modifiche all'area n° 6b (Albarola - Via Moro - Via Codazzi) ;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 43 del 14/04/2003 veniva approvata proposte modifiche d'ufficio alle varianti di cui sopra;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 19/02/2004 veniva approvato lo schema di convenzione relativa alle aree di intervento Albarola;
- che in data 22/04/2004 al n° 24478 di rep. veniva stipulata convenzione tra il Comune di Lodi e l'Impresa Edilalba s.r.l. Piazza Zaninelli 6 26900 Lodi ;
- che in data 12/05/2001 al n° 24573 di rep. veniva stipulata convenzione tra il Comune di Lodi e Immobiliare Residenza Il Mulino Via Grandi 6 26900 Lodi ;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 257 del 29/12/2005 veniva approvato il PEEP in località Albarola ;

Accertato che fra gli interventi compresi nel Programma Triennale dei lavori Pubblici 2013/2015 e nell'Elenco Annuale 2013 risulta incluso anche l'intervento di REALIZZAZIONE DI NUOVA PIAZZA IN ZONA ALBAROLA (area compresa fra via Saragat , via Codazzi , via Moro , via Maestri del lavoro);

Vista la determinazione Dirigenziale n° 1224 del 08/09/2011 con cui è stata incaricata la Società Spedstudio snc Via Banchina dell'Azoto 15d 30175 Venezia della redazione del progetto preliminare ;

Visto il progetto preliminare dei lavori in oggetto presentato in data 02/01/2012 al n° 81 di prot.,verificato ai sensi dell'art. 54 comma 1 del DPR 207/2010, e composto dai seguenti elaborati :

- Relazione tecnica-illustrativa e quadro economico,
- Calcolo sommario della spesa ;
- Quadro economico,
- Tavole grafiche progettuali da tav. 1 a Tav. 4 ;

e che prevede un importo complessivo di Euro 1.400.000,00 , così ripartito:

	Descrizione		Importi
A	Lavori ed opere	Euro	1.065.586,63
	Di cui :		
	Soggetti a ribasso	Euro 1.014.844,41	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 50.742,22	
B	Somme a disposizione per :		
	Imprevisti 5%	Euro	50.742,22
	Spese tecniche per incarichi (incluso IVA ed oneri previdenziali)	Euro	110.702,57

	Somme per allacci a pubblici servizi	Euro	20.000,00
	Incentivi progettazione 2%	Euro	21.311,73
	Opere in economia	Euro	25.098,18
	IVA 10 % sui lavori	Euro	106.558,67
	=====	=====	=====
	Totale progetto		1.400.000,00

Preso atto che la spesa complessiva dei lavori di cui sopra verrà finanziata con mezzi di bilancio che saranno impegnati in sede di approvazione del progetto definitivo - esecutivo;

Preso altresì atto che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2010 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ed in particolare l'art. 29 comma 1,2 e 6;

Visto l'art. 192 del D.Lgs n. 267/ 2000;

Visti i pareri ex art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come da testo compiegato alla presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni riportate in premessa, il progetto preliminare dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA PIAZZA ALBAROLA (AREA COMPRESA FRA VIA SARAGAT , VIA CODAZZI , VIA MORO , VIA MAESTRI DEL LAVORO) predisposto dalla Società Spedstudio snc Via Banchina dell'Azoto 15d 30175 Venezia, progetto composto dagli elaborati elencati in premessa per un importo complessivo di Euro 1.400.000,00 come da seguente quadro economico :

	Descrizione		Importi
A	Lavori ed opere	Euro	1.065.586,63
	Di cui :		
	Soggetti a ribasso	Euro 1.014.844,41	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 50.742,22	
B	Somme a disposizione per :		
	Imprevisti 5%	Euro	50.742,22
	Spese tecniche per incarichi (incluso IVA ed oneri previdenziali)	Euro	110.702,57
	Somme per allacci a pubblici servizi	Euro	20.000,00
	Incentivi progettazione 2%	Euro	21.311,73
	Opere in economia	Euro	25.098,18
	IVA 10 % sui lavori	Euro	106.558,67
	=====	=====	=====
	Totale progetto		1.400.000,00

2. di dare atto che l'impegno di spesa verrà preso con successivo atto in sede di approvazione del progetto definitivo - esecutivo;
3. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Berloto Paolo del Settore 7;
4. di prendere atto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti pianificatori e/o urbanistici;
5. di dichiarare la presente, con separata e unanime votazione, immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Paolo Berloto

Il Dirigente
Ing. Giovanni Ligi

L'Assessore
Enrico Brunetti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come riportata;
Non avendo rilievi da formulare in merito;
Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la stessa nel testo proposto;
- Con separata votazione unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva;

Comunicazione dell'avvenuta pubblicazione del presente atto viene data ai capigruppo, contestualmente alla pubblicazione della stessa all'Albo pretorio on-line.

IL SINDACO
F.to **UGGETTI SIMONE**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
F.to **GIUSEPPE DEMURO**

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on Line del Comune, dove rimarrà affissa per 15 giorni.

N° _____ reg. pubbl. pubblicata dal _____ al _____

Lodi, 10/10/2013

IL DIRIGENTE DI SEGRETERIA
F.to **GIUSEPPE DEMURO**

Per copia conforme per uso amministrativo.

Lodi, _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
GIUSEPPE DEMURO

Atto esecutivo dal
(art. 134 T.U. di cui al D.Lgs. n. 267/2000)