



Servizi di interesse comunale

PREVISTI

ESISTENTI

Istruzione - Norme PdS: Art. 4

IS Attrezzature pubbliche

IS Attrezzature private

Attrezzature per l'assistenza - Norme PdS: Art. 4

AS Attrezzature pubbliche

AS Attrezzature private

Cultura - Norme PdS: Art. 4

C Attrezzature pubbliche

C Attrezzature private

Sport - Norme PdS: Art. 5

SP Attrezzature pubbliche

SP Attrezzature private

Verde - Norme PdS: Art. 4

V Verde pubblico esistente

VP Verde da attrezzare

Parcheggi - Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

P Parcheggi pubblici

P Parcheggi di uso pubblico connessi ad attività commerciali

Interesse comune - Norme PdS: Art. 4

IC Attrezzature di interesse comune

AC Edifici di culto e attrezzature a servizi religiosi

IG Attrezzature di interesse generale - Norme PdS: Art. 4

ST Servizi di Stato - Norme PdS: Art. 4

Servizi di interesse sovracomunale - Norme PdS: Art. 4

PREVISTI

ESISTENTI

Istruzione - Università - Ricerca

IUR Istituti superiori

IUR Università e AdP - Istituti di ricerca -

Sanità

S Attrezzature pubbliche

S Attrezzature private

Ambiti della trasformazione

D Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
D2 - Ex Cetem
D3 - Spina Verde
D4 - Fornace Sandone
D5 - San Gualtiero
D6 - Marchi
D7 - Selvagreca
D8 - Porta Sud - Deposito Star
D9 - Ex Secondina
D10 - Via Lodi Vecchio
D11 - Albarola

T Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme PdS: Art.3

prevalentemente residenziali
 prevalentemente a servizio della mobilità
 prevalentemente ambientali
 prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici

R Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole

***** Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario

Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP) Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermate dal PGT

P Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali

P1 - Marzagalli
P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da PdS

IC/P-10 - scuola elementare 3.670 mq
IC/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (Norme PdS: Art. 4)
IC/P-12 - Nuovo centro commerciale 12.300 mq (Norme PdS: Art. 4)
IC/P-13 - Polo per infanzia 7.626 mq (Norme PdS: Art. 4)
IC/P-14 - Polo per infanzia privata 37.369 mq (Norme PdS: Art. 5)
IC/P-15 - Statua sportiva privata 37.369 mq (Norme PdS: Art. 5)
IC/P-16 - Parco del Pulgano 543.500mq (Norme PdS: Art. 5)
IC/P-17 - Nuova area di verde sportivo (Norme PdS: Art. 5)
IC/P-18 - Area per ampliamento cimiterale 8.000 mq (Norme PdS: Area per attrezzature cimiteriali)
IC/P-19 - Circhi e spazzifici viaggiare 5.000 mq (Norme PdS: Art. 4)
IC/P-20 - Condivisione anziani (Norme PdS: Art. 4)
IC/P-21 - Ampliamento depuratore (Norme PdS: Impianti tecnologici)
IC/P-22 - Piste ciclabili proposte
IC/P-23 - Connessioni verdi urbane da DdP

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art.3

Verde pubblico previsto
- 8.000 mq - Area D1
- 12.000 mq - Area D2
- 3.200 mq - Area D3
- 1.150 mq - Area D4
- 1.450 mq - Area D5
- 1.450 mq - Area D6
- 1.450 mq - Area D7
- 1.450 mq - Area D8
- 1.450 mq - Area D9
- 1.450 mq - Area D10
- 1.450 mq - Area D11

Residenze pubbliche
Totale stanzie = 1.000

Aree di edilizia residenziale PEEP

Servizi tecnologici

Distributori di benzina

Ferrovia ed annessi

Ambiti di ridefinizione delle frazioni previsti dal Piano delle Regole

allegato B6

Piano dei Servizi

Piano Governo Territorio

(ai sensi della LR 12 del 2005)

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
Giulio Brolotto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerini
Assessore: Mario Cromonesi
Dirigente: Giovanni Liggi

Progettista
Ing. Giovanni Liggi

Piano dei Servizi (PdS)
Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiosugatti@studiosugatti.it

Documento di Piano (DdP)
Piano delle Regole (PdR)
DIAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
email: laburb@polimi.it

laboratorio - LCPa
Direttore: Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
Consulenti: Valeria Erba, Paolo Bacci, Sara Mariani, Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglia
processo partecipativo
Gabriele Rabaiotti
Elena Solero
con: Monica Righetti

DIET - Università degli Studi di Pavia
via Ferrata, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
email: fcp@unipv.it

laboratorio - LCPa
Direttore: Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Stefano Pugni, Diego Torriani

Elaborato **PdS 4.m** scala 1:2.000

fuori circoscrizione_Frazione San Grato

adozione **quadro generale dei servizi esistenti e previsti**

Febbraio 2010 approvazione

Marzo 2011