

PROCEDIMENTO DI ADOZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "AREA EX PRODUTTIVA PHARMAGEL" IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.14 DELLA L.R.12/05 E S.M.I. - UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS) .PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la direttiva 2001/42/CEE del parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2007;
- il Capo I e III del titolo II parte II del D.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- l'art.4 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;
- le indicazioni contenute negli "Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale in data 13.03.2007;
- le ulteriori indicazioni contenute nella DGR n.VIII/6420 del 27.12.2007 ed allegati;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 121 del 06/08/2014 con cui si è dato avvio al Procedimento relativo all'adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato "Area ex produttiva Pharmagel" in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i. - unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) per la trasformazione di un'area "produttiva interna al tessuto urbano" in parzialmente residenziale e commerciale consistente in una media struttura di vendita per una superficie di vendita max pari a 800 mq.;

Considerato che :

- la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica si applica ai Piani e Programmi di cui ai punti 4.6 e 4.7 degli "Indirizzi per la valutazione ambientale di Piani e Programmi";
- l'Autorità procedente ha individuato:
 - l'Autorità competente per la VAS;
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, da invitare alla conferenza di verifica;
 - le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
 - le modalità di informazione e di pubblicizzazione delle informazioni;
- e' stata convocata la Conferenza di Verifica dandone informazione e pubblicizzazione sul sito web ed all'albo pretorio del Comune e sul SIVAS regionale;
- in data 11/09/2014 si è svolta la Conferenza di Verifica riferita alla Procedura di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale VAS del Procedimento relativo all'adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato "Area ex produttiva Pharmagel" in Variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/05 e s.m.i., il cui verbale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- in data 16/09/2014 è stato redatto il provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Tutto quanto richiamato e considerato,

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto del provvedimento di verifica assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale (VAS) del Procedimento relativo all'adozione del Programma Integrato di Intervento

di iniziativa privata denominato "Area ex produttiva Pharmagel" in Variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/05 e s.m.i. per la trasformazione di un'area "produttiva interna al tessuto urbano" in parzialmente residenziale e commerciale consistente in una media struttura di vendita per una superficie di vendita max pari a 800 mq, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune per giorni 15 consecutivi, nonché sul SIVAS regionale ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Michela Binda

Il Dirigente
ing. Giovanni Ligi

