

Ill.mo

Signor Sindaco del

Comune di Lodi

* * * * *

Il sottoscritto geom. Renato Piolini (c.f.: PLN RNT 50A22 E648X) non in proprio ma in qualità di Legale Rappresentante della Serena Costruzioni S.r.l. con sede in Milano – Corso Venezia, 10 – (c.f. e p.iva: 07448610969) avente titolo sulle aree in Lodi, località “Codignola” individuate catastalmente al Foglio 23 con le particelle 4, 120 e 122 e ricomprese nel Documento di Piano del vigente P.G.T. nell’ambito di trasformazione “T7”

CHIEDE

l’esame della verifica di assoggettabilità alla valutazione Ambientale Strategica inerente la proposta di variante del numero dei piani, ai sensi dell’art. 12 del D. Lgs. 04/2008 e della D.G.R. 6420/2007.

CHIEDE INOLTRE

l’esame della verifica di compatibilità dei contenuti del Piano Attuativo Comunale alla Valutazione Ambientale Strategica.

Si precisa che il Piano Attuativo Comunale esecutivo, in fase di elaborazione, non viene depositato in questa sede ma avrà i medesimi contenuti del citato Rapporto Ambientale Preliminare con particolare riferimento all’assetto piani volumetrico, alle opere di urbanizzazione, alle aree di cessione e ai contenuti della bozza di convenzione.

Restando in attesa di riscontro si porgono distinti saluti.

Lodi,

Allegati in triplice copia:

A- "Rapporto Ambientale Preliminare" completo dei seguenti allegati:

- 1- estratti di mappa, DdP 1, P.G.T. e P.A.I. con individuazione delle aree di proprietà (Tav. 1);
- 2- dimostrazione di calcolo della superficie territoriale (Tav. 2);
- 3- dimostrazione di calcolo delle aree destinate a parcheggio, verde pubblico e viabilità (Tav. 3);
- 4- planivolumetrico (Tav. 4);
- 5- viabilità dolce (Tav.5);
- 6- documentazione fotografica (Tav.6);
- 7- aree di cessione esterne al PAC T7;
- 8- relazione sulla fattibilità geologica-geotecnica e verifica di conformità con la VAS Comunale;
- 9- schema di convenzione;
- 10- copia certificato di destinazione urbanistica;
- 11- copia completa in PDF su supporto informatico.