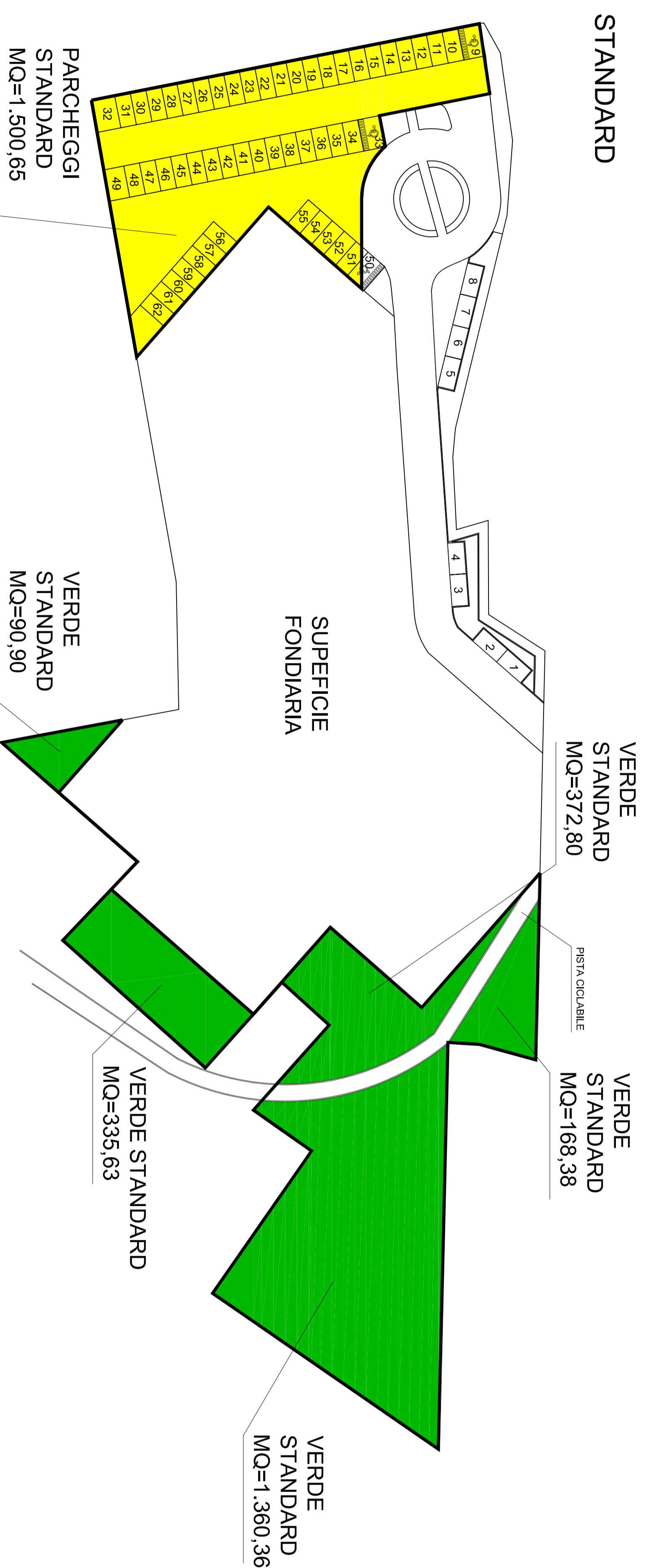
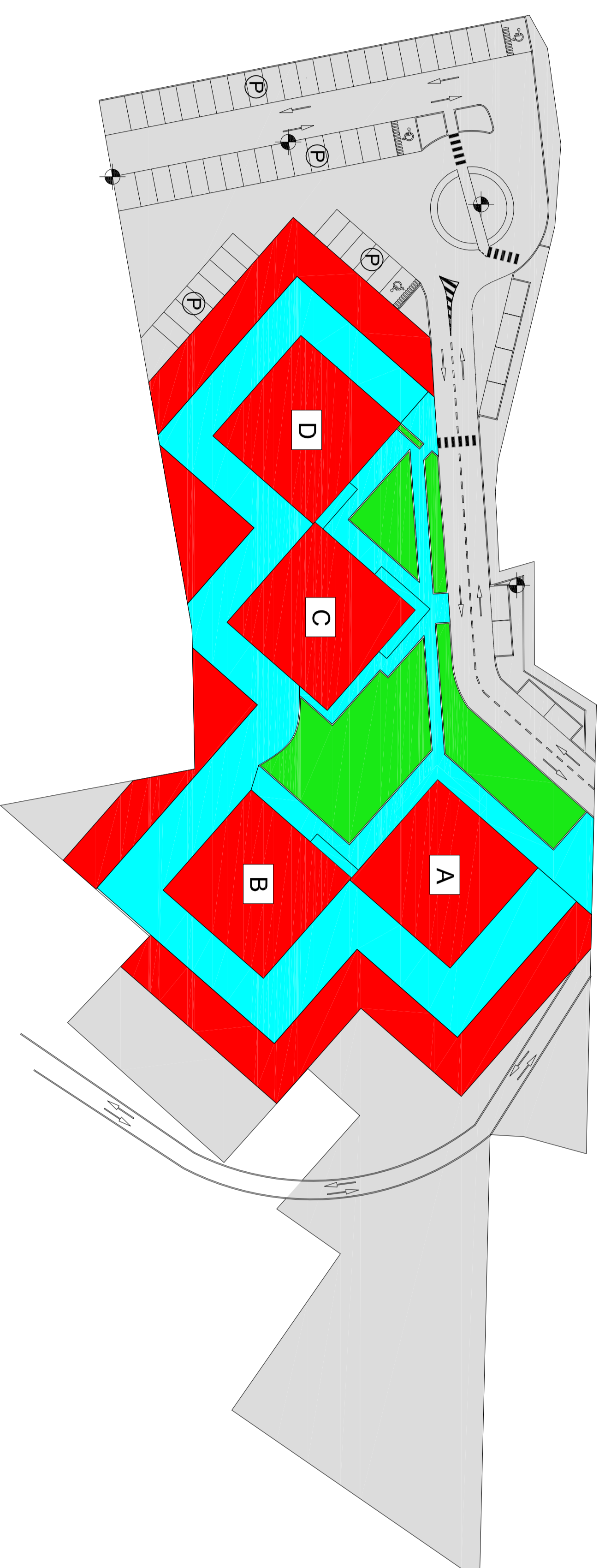


PLANIMETRIE



STANDARD (aree verdi+aree parcheggi) = 100% SLP = 3,235,40 mq
 AREE VERDI = 90,90 + 335,63 + 372,80 + 168,38 + 1,360,36 = 2,328,07 mq
 AREE PARCHEGGI = 1,500,65 mq
STANDARD PREVISTI = AREE VERDI + AREE PARCHEGGI =
2,328,07 + 1,500,65 = 3828,72 mq > 3,235,40 mq

AREE FILTRANTE



SUPERFICIE FILTRANTE = 30% Sf = 30% X 5,339,29 mq = 1,601,78 mq
 FILTRAZIONE DIRETTA
 SUPERFICIE AUOLE = 2,95 mq + 36,44 mq + 85,16 mq + 191,39 mq + 342,52 mq = 658,46 mq
 SUPERFICIE VALETTI-CORSELLO = 1,430,79 mq+ 534,25 mq = 1,965,04 mq
 SUPERFICIE VALETTI-CORSELLO CONSIDERATA AL 50% = 1,965,04 x 50% = 982,52 mq
SUPERFICIE FILTRANTE IN PROGETTO = 658,46 + 982,52 = 1,640,98 mq > 1,601,78

REGOLE URBANISTICHE E AMBIENTALI:

- Sf = 11,000,00 mq - H = Max 4 piani
- Uf = 0,30 mq/mq - Alberti = 60 ha
- Su = 3,300,00 mq - Arbusti = 100 ha
- Cp = 50% Sf - P Auto da reperire = 1P.a./ 60 mq SIp
- Sf = 50% Sf - Superficie filtrante = 30% Sf

STANDARD:

STANDARD (aree verdi+aree parcheggi) = 100% SLP = 3,235,40 mq
 AREE VERDI = 90,90 + 335,63 + 372,80 + 168,38 + 1,360,36 = 2,328,07 mq
 AREE PARCHEGGI = 1,500,65 mq
STANDARD PREVISTI = AREE VERDI + AREE PARCHEGGI =
2,328,07 + 1,500,65 = 3828,72 mq > 3,235,40 mq

AREE PARCHEGGI:

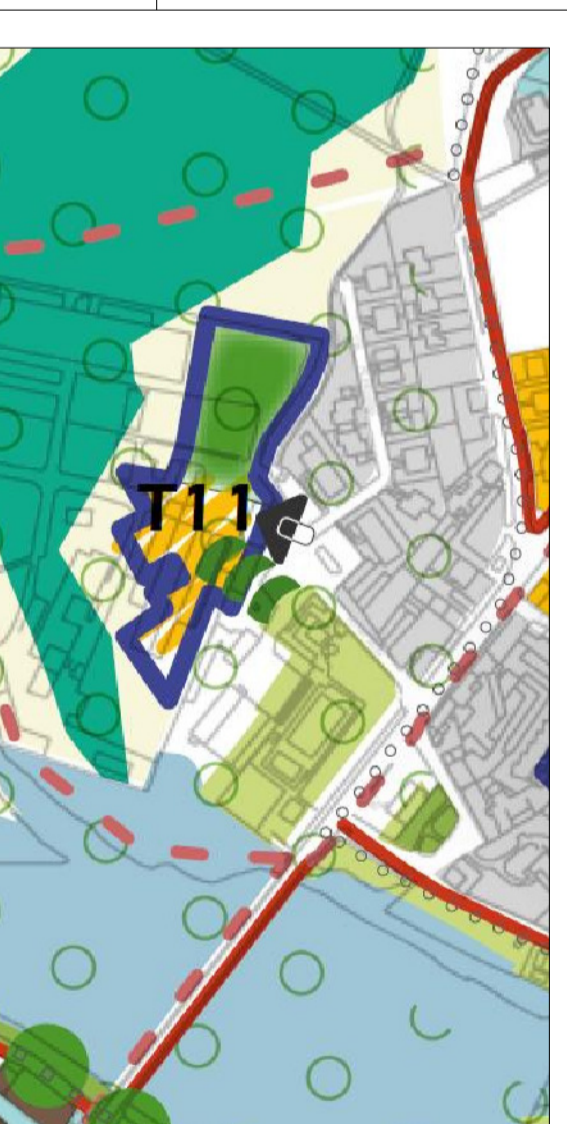
PARCHEGGI IN CESSIONE (1 posto auto/60 mq sIp) =
 3,235,40 mq / 60 = 53,92333333
POSTI AUTO PREVISTI IN PROGETTO = N°52

SUPERFICIE FILTRANTE:

SUPERFICIE FILTRANTE = 30% Sf = 30% X 5,339,29 mq = 1,601,78 mq
 SUPERFICIE AUOLE = 2,95 mq + 36,44 mq + 85,16 mq + 191,39 mq + 342,52 mq = 658,46 mq
 SUPERFICIE VALETTI-CORSELLO = 1,430,79 mq+ 534,25 mq = 1,965,04 mq
 SUPERFICIE VALETTI-CORSELLO CONSIDERATA AL 50% = 1,965,04 x 50% = 982,52 mq
SUPERFICIE FILTRANTE IN PROGETTO = 658,46 + 982,52 = 1,640,98 mq > 1,601,78

LEGENDA

- VERDE STANDARD
- PARCHEGGI STANDARD
- AREE IN CESSIONE
- AUOLE (100%)
- VALETTI - CORSELLO (90% ART. 3.2.3. CAPITOLO 2 REGOLAMENTO D'IGIENE LOCALE)
- PALAZZINE - BOX
- ILLUMINAZIONE PUBBLICA



AMBITO T11
 EX SICC

COMUNE DI LODI
 -PROVINCIA DI LODI -

OGGETTO:
PIANO ATTUATIVO COMUNALE - AMBITO T11 - EX SICC
 COSTRUZIONE N° 4 EDIFICI - BOX E CANTINE

Progettista a D.L.:

Arch. MARCO CERU
 Via Incomoda, 18 - 26800 Lodi
 Tel/Fax: 0371 420787
 email: gpr@cerumarcodellai.it

committenti:

IMMOBILIARE RISERLINO S.r.l.
 Via Incomoda, 18 - 26800 Lodi
 C.F. - P.IVA: 0124370032

elaborato:
PLANIMETRIE STANDARD -
AREE FILTRANTE

STATO
 DI
 PROGETTO

PROFESSOR	DATA	SCALE	FOGLIO
PIANO ATTUATIVO COMUNALE AMBITO T11	04/11/2013	dati catastali 1:5000	8
		fig. 21 - map. 71 fig. 26 - map. 108 fig. 27 - map. 80	

IL PROGETTISTA	D.L.	L'IMPRESA	IL COMMITTENTE