



COPIA

COMUNE DI LODI
Settore 7 - Urbanistica Edilizia e Manutenzione del patrimonio
Ufficio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE	NUMERO REGISTRO GENERALE	DATA
LIGI GIOVANNI	765	17/05/2013

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N° 17 ALLOGGI DA ASSEGNARE A CANONE SOCIALE DA REALIZZARSI NEL P.I.I. INIZIATIVA PUBBLICA DA REALIZZARSI IN VIA MARCHI LODI. SECONDA RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

N. Registro pubbl.

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Lodi per 15 giorni consecutivi dal al

Lodi,

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento verrà trasmessa, a cura dell'ufficio proponente, ai seguenti servizi:

Ufficio Lavori Pubblici

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N° 17 ALLOGGI DA ASSEGNARE A CANONE SOCIALE DA REALIZZARSI NEL P.I.I. INIZIATIVA PUBBLICA DA REALIZZARSI IN VIA MARCHI LODI. SECONDA RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IIL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni di:

- C.C. n. 47 del 26/06/2012 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2012/2014;
- G.C. n. 123 del 01/08/2012 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennale 2012/2014 con l'attribuzione ai Dirigenti responsabili dei servizi le risorse finanziarie per l'espletamento delle attività di gestione di competenza;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 29/12/2009 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI N° 17 ALLOGGI DA ASSEGNARE A CANONE SOCIALE DA REALIZZARSI NEL P.I.I. INIZIATIVA PUBBLICA DA REALIZZARSI IN VIA MARCHI LODI " e si dava atto della competenza del Dirigente all'espletamento delle procedure per la scelta del contraente nel rispetto del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;

Richiamate le Determinazioni Dirigenziali:

- n° 545 del 17/04/2012 con la quale si procedeva all'affidamento alla DITTA STACCONE SPA - VIA L. SCHIAVONETTI 270 00173 ROMA, in seguito alla risoluzione contrattuale per fallimento dell'impresa affidataria , con il ribasso del -42,50 % e secondo il seguente quadro economico :

	Descrizione		Importi
A	Lavori ed opere a completamento	Euro	673.395,59
	Di cui :		
	Soggetti a ribasso	Euro 643.395,59	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 30.000,00	
	Lavori ed opere di rifacimento		
	Opere di ripristino non soggette a ribasso	Euro	130.650,10
	IVA 10 % opere ripristino	Euro	13.065,09
B	Somme a disposizione per :		
	SAL Terra Costruzioni (finale)	Euro	512.807,30
	IVA 10 % SAL finale	Euro	51.280,73
	Somme partite provvisorie da recuperare	Euro	166.197,69
	IVA 10 % su partite provvisorie da recuperare	Euro	16.619,77
	Opere economie già utilizzate	Euro	30.000,00
	Somme per opere in economia		134.284,45
	Allacciamenti a pubblici servizi	Euro	20.000,00
	Imprevisti	Euro	25.000,00
	Spese tecniche per incarichi (incluso IVA ed oneri previdenziali)	Euro	120.000,00
	Incentivi progettazione	Euro	34.359,91

	Spese per pubblicità	Euro	5.000,00
	IVA 10 % sui lavori (Staccone)	Euro	67.339,56
	Totale progetto		2.000.000,00

- n° 1156 del 28/08/2012 con la quale è stata approvata la perizia di variante secondo il seguente quadro economico :

	Descrizione	Perizia 1
A	Lavori ed opere a completamento	€ 925.398,47
	Di cui :	
	Opere ribassate	€ 643.395,59
	Oneri sicurezza	€ 30.000,00
	Lavori ed opere di rifacimento	
	Opere ripristino netto ribasso -42,50	
	IVA 10 % opere rifacimento	
B	Somme a disposizione per :	
	SAL Finale Terra Costruzioni	€ 512.807,30
	IVA 10 % Sal finale	€ 51.280,73
	Somme p.provvvisorie da recuperare	€ 166.197,69
	IVA 10 %	€ 16.619,77
	Somme per economie già utilizzate	€ 30.000,00
	Somme per opere in economia	€ 40.538,78
	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
	Imprevisti	€ 15.000,00
	Spese tecniche per incarichi	€ 84.617,41
	Incentivi progettazione	€ 40.000,00
	Spese per pubblicità	€ 5.000,00
	IVA 10 % affidamento Staccone	€ 92.539,85
	=====	=====
	TOTALE	€ 2.000.000,00

- n° 169 del 28/01/2013 con la quale è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento nella maniera seguente:

	Descrizione	Rideterminazione
A	Lavori ed opere a completamento	€ 925.398,47
	Di cui :	
	Opere ribassate	€ 815.944,27
	Oneri sicurezza	109.454,2
	Lavori ed opere di rifacimento	
	Opere ripristino netto ribasso -42,50	
	IVA 10 % opere rifacimento	
B	Somme a disposizione per :	
	SAL Finale Terra Costruzioni	€ 512.807,30
	IVA 10 % Sal finale	€ 51.280,73
	Somme p.provvvisorie da recuperare	€ 166.197,69
	IVA 10 %	€ 16.619,77
	Somme per economie già utilizzate	€ 29.556,65
	Somme per opere in economia disponibili	€ 33.040,54
	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
	Imprevisti	€ 1.000,00
	Spese tecniche per incarichi	€ 110.000,00

	Incentivi progettazione	€ 40.000,00
	Spese per pubblicità	€ 1.559,00
	IVA 10 % affidamento Staccone	92.539,85
	=====	=====
	TOTALE	€ 2.000.000,00

Dato atto che al fine di affidare incarichi per la realizzazione di una duna in terra con funzione di barriera acustica, si rende necessario impegnare somme all'interno del quadro economico e che pertanto si deve rideterminare il quadro economico del progetto con le seguenti somme e modalità :

	Descrizione	Rideterminazione
A	Lavori ed opere a completamento	€ 925.398,47
	Di cui :	
	Opere ribassate € 815.944,27	
	Oneri sicurezza 109.454,2	
	Lavori ed opere di rifacimento	
	Opere ripristino netto ribasso -42,50	
	IVA 10 % opere rifacimento	
B	Somme a disposizione per :	
	SAL Finale Terra Costruzioni	€ 512.807,30
	IVA 10 % Sal finale	€ 51.280,73
	Somme p.provvvisorie da recuperare	€ 166.197,69
	IVA 10 %	€ 16.619,77
	Somme per economie già utilizzate	€ 29.556,65
	Somme per opere in economia disponibili	€ 25.281,52
	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
	Imprevisti	€ 1.000,00
	Spese tecniche per incarichi	€ 117.759,02
	Incentivi progettazione	€ 40.000,00
	Spese per pubblicità	€ 1.559,00
	IVA 10 % affidamento Staccone	92.539,85
	=====	=====
	TOTALE	€ 2.000.000,00

Visto i sottostanti quadri economici di raffronto:

	Descrizione	Affidamento	Perizia 1	Rideter. 1	Rideter. 2
A	Lavori ed opere a completamento	€ 673.395,59	€ 925.398,47	€ 925.398,47	€ 925.398,47
	Di cui :				
	Opere ribassate € 643.395,59				
	Oneri sicurezza € 30.000,00				
	Lavori ed opere di rifacimento				
	Opere ripristino netto ribasso -42,50	€ 130.650,10			
	IVA 10 % opere rifacimento	€ 13.065,09			
B	Somme a disposizione per :				
	SAL Finale Terra Costruzioni	€ 512.807,30	€ 512.807,30	€ 512.807,30	€ 512.807,30
	IVA 10 % Sal finale	€ 51.280,73	€ 51.280,73	€ 51.280,73	€ 51.280,73
	Somme p.provvvisorie da	€ 166.197,69	€ 166.197,69	€ 166.197,69	€ 166.197,69

	recuperare				
	IVA 10 %	€ 16.619,77	€ 16.619,77	€ 16.619,77	€ 16.619,77
	Somme per economie già utilizzate	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 29.556,65	€ 29.556,65
	Somme per opere in economia	€ 134.284,45	€ 40.538,78	€ 33.040,54	€ 25.281,52
	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
	Imprevisti	€ 25.000,00	€ 15.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	Spese tecniche per incarichi	€ 120.000,00	€ 84.617,41	€ 110.000,00	€ 117.759,02
	Incentivi progettazione	€ 34.359,91	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
	Spese per pubblicità	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 1.559,00	€ 1.559,00
	IVA 10 % affidamento Staccone	€ 67.339,56	€ 92.539,85	€ 92.539,85	€ 92.539,85
	=====	=====	=====	=====	=====
	TOTALE	€ 2.000.000,00	€2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00

Dato atto che l'importo complessivo del progetto ammonta a € 2.000.000,00;

Visto il 4° comma dell'art. 151 del T.U. di cui al D.Lgs. n° 267/2000 ;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- Di rideterminare il quadro economico, relativo all'appalto dei lavori di REALIZZAZIONE DI N° 17 ALLOGGI DA ASSEGNARE A CANONE SOCIALE DA REALIZZARSI NEL P.I.I. INIZIATIVA PUBBLICA DA REALIZZARSI IN VIA MARCHI LODI per una somma complessiva di € 2.000.000,00 nei seguenti termini :

	Descrizione	Rideterminazione
A	Lavori ed opere a completamento	€ 925.398,47
	Di cui :	
	Opere ribassate € 815.944,27	
	Oneri sicurezza 109.454,2	
	Lavori ed opere di rifacimento	
	Opere ripristino netto ribasso -42,50	
	IVA 10 % opere rifacimento	
B	Somme a disposizione per :	
	SAL Finale Terra Costruzioni	€ 512.807,30
	IVA 10 % Sal finale	€ 51.280,73
	Somme p.provvvisorie da recuperare	€ 166.197,69
	IVA 10 %	€ 16.619,77
	Somme per economie già utilizzate	€ 29.556,65
	Somme per opere in economia disponibili	€ 25.281,52
	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
	Imprevisti	€ 1.000,00
	Spese tecniche per incarichi	€ 117.759,02
	Incentivi progettazione	€ 40.000,00
	Spese per pubblicità	€ 1.559,00
	IVA 10 % affidamento Staccone	92.539,85
	=====	=====
	TOTALE	€ 2.000.000,00

2. Di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente di Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000;
3. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento
Il Dirigente
Ing. Ligi Giovanni