



**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALL'ADOZIONE DEL
PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO "EX AREA PRODUTTIVA PHARMAGEL" IN VARIANTE ALLO
STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.14 DELLA L.R.
12/05 E S.M.I.– UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA
VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)**

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.12 del 11 marzo 2005 per il Governo del Territorio e s.m.i.
Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971";
Vista la Circolare del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";
Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

RENDE NOTO

che intende avviare il procedimento di adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato "Area ex produttiva Pharmagel" in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i. – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS), per una trasformazione di un'area "produttiva interna al tessuto urbano" in parzialmente residenziale e commerciale consistente in una media struttura di vendita per una superficie di vendita max pari a 800 mq .
Dato atto che il P.I.I. è in variante al P.G.T. è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale VAS, come previsto al punto 5.9 degli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale VAS

Il Dirigente
Ing. Ligi Giovanni

Lodi 08/08/2014