

PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.8 DEL D.P.R. N.160/10 E S.M.I. PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE ATTUALI NORMATIVE IGIENICO SANITARIE, ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICHE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE UFFICI" IN VIA A. GRANDI COMPRESIVO DI UNA RIDISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI . APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 07/05/2013 con cui si è dato avvio al Procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per l'intervento di adeguamento alle attuali normative igienico sanitarie, antincendio ed impiantistiche dell'immobile denominato "Torre Uffici" in via A. Grandi comprensivo di una redistribuzione degli spazi interni - unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS);

Visto la Determinazione n.940 del 19/06/2013 di presa d'atto del verbale della non assoggettabilità alla VAS;

Considerato che ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i. è stata convocata, ai sensi dell'art.14 della legge 241/90 e s.m.i., una Conferenza di Servizi per il giorno 10/07/2013 presso la sede del Settore 7 del Comune di Lodi invitando ad intervenire gli Enti :Provincia Lodi, ASL, ARPA, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Regione Lombardia per esprimere il parere di competenza;

Accertato che la Conferenza dei Servizi nella seduta del 10.07.2013 ha espresso parere favorevole alla richiesta di Permesso di Costruire in variante al PGT vigente;

Atteso che la Determinazione Dirigenziale n.1069 del 12.07.13 di approvazione del verbale della Conferenza dei Servizi , visti i disposti dell'art. 8 del D.P.R. 160/10, e s.m.i., costituisce proposta di variante al vigente PGT sulla quale il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, proposte ed opposizioni inoltrate dagli aventi titolo, deve pronunciarsi definitivamente ;

Dato atto, per i disposti dell'art. 97 della LR. n° 12/05, e s.m.i., che il verbale della conferenza servizi ed il progetto sono stati depositati presso gli Uffici Comunali in libera visione dal 15.07.2013 al 29.07.2013 e del deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio , sul sito web del Comune di Lodi e sul quotidiano "Il Cittadino" e che a seguito di suddetta pubblicazione non sono pervenute osservazioni nei quindici giorni successivi ;
Visto il verbale della Commissione Territorio nella seduta del ...09.2013 (Allegato "A");

Ritenuto che nulla osta all'approvazione definitiva della variante urbanistica al PGT vigente connessa alla realizzazione del progetto in oggetto ;

Visti i pareri di cui all'art. 49 del DLgs. n° 267/2000 ;

DELIBERA

1 - di approvare, ai sensi dell'art. 8 del Dpr. n° 160/10, e s.m.i., il Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T., attivato secondo il procedimento di Sportello Unico Attività Produttive, per l'intervento di adeguamento alle attuali normative igienico sanitarie, antincendio ed impiantistiche dell'immobile denominato "Torre Uffici" in via A. Grandi comprensivo di una redistribuzione degli spazi interni;

2 - di demandare al Responsabile del Settore gli adempimenti successivi e conseguenti al presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
ing. Michela Binda

Il Dirigente
ing. Giovanni Ligi

L'Assessore all' Urbanistica
Simone Piacentini