



CITTÀ DI LODI

COPIA

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. **115** del 28/10/2014

OGGETTO: P.G.T. VIGENTE - CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE E RETTIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELL'ART.13 C.14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventotto** del mese di **ottobre** alle ore **19:45** in Lodi nella civica Residenza, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Comunale **COLIZZI GIANPAOLO**, con la partecipazione del Segretario Generale Reggente **CINI MARCO**

Fatto l'appello nominale risultano presenti i consiglieri:

UGGETTI SIMONE	P	BONESCHI MATTEO	P
TAGLIAFERRI LAURA	P	CASANOVA SARA	A
MAGRINI SUSANNA	P	MAGGI LORENZO	A
ACERNOZZI ERNESTO	P	GHIZZONI GIOVANNI	P
FERRARI AURELIO	A	ZANIBONI MAURIZIO	A
BOSONI DAVID	A	BURINATO ADELE	A
ARIANO GUIDO	A	MILANESI FRANCESCO	A
BASTICI ALBINO	A	SANTANTONIO GIANFRANCA	A
CACCAMO DEMETRIO	P	COLIZZI GIANPAOLO	P
COZZI LILIANA	P	RESTUCCIA ANTONIO	A
MONFORTE GIUSEPPE	P	NARDONE ANTONELLO	P
TORRI CARLA	P	VITELLI STEFANO	P
DACCO' GIORGIO	P	SFONDRINI MICHELA	P
CASSANI STEFANO	P	SARI ALICE	P
MUSITELLI LORENZO	P	ROSSI PAOLO	A
COMINETTI GIULIANA	A	DEGANO LUCA	A
SEGALINI ALBERTO	P		

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori:

BONALDI DOMENICO , BRESSANI ERIKA, CESANI SILVANA , FERRARI ANDREA , PIACENTINI SIMONE , POZZOLI SIMONETTA, PREMOLI TOMMASO , TADI SERGIO

Constatato che il numero dei presenti è legale, per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 27 dello Statuto, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Vengono assunti all'ufficio di scrutatori assistenti alle votazioni i consiglieri:

ACERNOZZI ERNESTO , BONESCHI MATTEO, MONFORTE GIUSEPPE

Assiste il funzionario verbalizzante **PAOLO MIRCO**

N°115/

**P.G.T. VIGENTE - CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE E RETTIFICA NON COSTITUENTE
VARIANTE AI SENSI DELL'ART.13 C.14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 35 del 13/03/2011, n. 36 del 15/03/2011, n. 38 del 16/03/2011 e vigente dal 17.08.2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.33 serie avvisi e concorsi;

è dotato di una Variante Puntuale al PGT approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.118 del 16/11/2011 e vigente dal 25.01.2012 relativa al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Beni Comunali – Anno 2011;

è dotato di una Variante Puntuale approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.46 del 26/06/2012 “Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobili Comunali – anno 2012;

è dotato di una modifica del P.G.T. vigente per correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti ai sensi dell'art.13 c.14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 24/07/2012 e vigente dal 03.10.2012 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.40 serie avvisi e concorsi;

è dotato di una Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole approvata con delibera di Consiglio Comunale n.39 del 22/10/2013, e vigente dal 18.12.2013 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.51 serie avvisi e concorsi;

Dato atto che a seguito dell'applicazione dello strumento di pianificazione (P.G.T.) approvato con l'ultima variante si è manifestata la necessità di intervenire con una rettifica cartografica in quanto si è rilevata una incongruenza con quanto contenuto nell'osservazione parzialmente accolta relativa alla Scheda 18.B e l'elaborato grafico PdR6;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale di Lodi intende adeguare la tavola PdR 6 del Piano di Governo del Territorio unicamente per quanto riguarda il tessuto urbanistico al fine di renderla coerente con le norme di attuazione vigenti;

1. Atteso che ai sensi dell'art.13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti agli stessi e che gli stessi devono essere inviati per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale e depositati presso la segreteria comunale ed assumono efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione e deposito;

Ritenuto di procedere alla correzione dell' errore materiale e conseguente rettifica dell'elaborato PdR6 del P.G.T. segnalato dal Servizio Urbanistica e dallo Sportello Unico Edilizia;

Considerato che la rettifica è stata dettagliata nell'elaborato tecnico allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale come allegato “A” ;

Verificato che la modifica proposta rientra nella casistica di cui all'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. ;

Visto il parere della Commissione Territorio espresso nella seduta del 22/10/2014 che si allega al presente atto come allegato "B"

Vista la L.R. 12/05 e s.m.i.;

Visto il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art.49 del D.lgs.n.267 del 18/08/2000;

DELIBERA

1. di approvare ai sensi dell'art.13 comma 14 bis della L.r. 12/05 e s.m.i. la correzione di errore materiale e rettifica al P.G.T. vigente non costituente variante allo strumento urbanistico dettagliata nell'elaborato tecnico allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale come allegato "A" ;
2. di dare atto che l'elaborato di cui sopra sostituisce, per l'ambito oggetto di correzione /rettifica, quello approvato con le deliberazioni n. 35 del 13/03/2011, n. 36 del 15/03/2011, n. 38 del 16/03/2011 e vigenti dal 17.08.2011;
3. di dare atto che la presente deliberazione sarà depositata presso la segreteria comunale ed inviata per conoscenza alla Provincia di Lodi ed alla Giunta Regionale secondo i disposti dell' art.13 c.14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i.;
4. di dare atto che la rettifica oggetto del presente provvedimento assumerà efficacia a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione e di deposito della presente deliberazione di Consiglio Comunale da effettuarsi a cura del Comune;
4. di dare avviso dell'avvenuta approvazione e conseguente deposito sul sito internet del Comune ;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Procedimento
Binda ing. Michela

Il Dirigente
Ligi ing. Giovanni

L'assessore all'Urbanistica
Simone Piacentini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, a firma dell'Assessore PIACENTINI SIMONE, del Dirigente LIGI GIOVANNI, del Responsabile del Procedimento BINDA MICHELA, dagli stessi presentata nel testo precedente, procede al suo esame.

Si dà atto che i presenti sono **n. 26**, essendo entrati dopo l'appello i consiglieri Restuccia, Bosoni, Degano, Ariano, Rossi, Maggi e le consigliere Cominetti Giuliana e Burinato Adele ed essendo uscito il consigliere Musitelli.

Introdotta dal Presidente l'argomento, si registrano i sotto riportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione fonografica: *ass.Piacentini, Maggi, Colizzi, ass.Piacentini, Maggi.*

Chiusa la discussione il Presidente pone in votazione la soprariportata proposta di deliberazione che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

n. 26 presenti n. 26 votanti n. 0 astenuti

n. 26 voti favorevoli, resi in forma palese;
n. 0 voti contrari.

Il Presidente ne fa analogha proclamazione.

Dopodiché il Presidente pone in votazione la dichiarazione di **immediata esecutività** della deliberazione stessa che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

n. 26 presenti n. 26 votanti n. 0 astenuti

n. 26 voti favorevoli, resi in forma palese;
n. 0 voti contrari.

Il Presidente ne fa analogha proclamazione.

IL PRESIDENTE
F.to COLIZZI GIANPAOLO

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE
F.to
MIRCO PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
F.to CINI MARCO

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on Line del Comune, per 15 giorni consecutivi.

N° _____ reg. pubbl. pubblicata dal _____ al _____

Lodi,

IL DIRIGENTE DI SEGRETERIA
F.to DEMURO GIUSEPPE

Atto esecutivo dal 28/10/2014
(art. 134 T.U. di cui al D.Lgs. n. 267/2000)



COMUNE DI LODI

**Parere di regolarità Tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000,
riferiti alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

Ufficio Lavori Pubblici
Proposta N° 2014/309

**Oggetto: P.G.T. VIGENTE - CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE E RETTIFICA NON
COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELL'ART.13 C.14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.**

Il sottoscritto **LIGI GIOVANNI** - in qualità di Dirigente del Settore 6 - Lavori pubblici, gestione territorio, ambiente - esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata.

Li, 23/10/2014

Il Dirigente di Settore
LIGI GIOVANNI

Visto ex art. 12 comma 10 del vigente regolamento di contabilità

Il sottoscritto **CINI MARCO**, Segretario Generale Reggente del Comune di Lodi, dichiara

- ammissibile e procedibile la proposta di delibera sopra indicata

Lodi,

**IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
CINI MARCO**

DELIBERAZIONE N° DEL



Data arrivo	N. e data Protocollo	Soggetto Proponente	Numero scheda	Famiglia
22/05/2012	17499 22/05/2012	Soggetto Proponente: Settore 6 Stato di Accoglimento: ACCOLTA	1.A	E

Oggetto dell'osservazione

Rettifica errore materiale:

In attuazione alla variante n° 3 del P.G.T, finalizzata a modifiche al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole a completamento dell'osservazione parzialmente accolta della scheda 18.B si sarebbe dovuto variare anche l'elaborato grafico P.d.R. 6 nella modalità d'intervento della proprietà dell'osservante.
Osservazione Variante n°3, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 22.10.2013 e vigente dal 18.12.2013, pervenuta in data 22.05.2012, prot. 17499 del 22.05.2012, soggetti proponenti: Ferrari Guglielmo, Ferrari Silvia, scheda 18.B.

Proposta di rettifica errore materiale

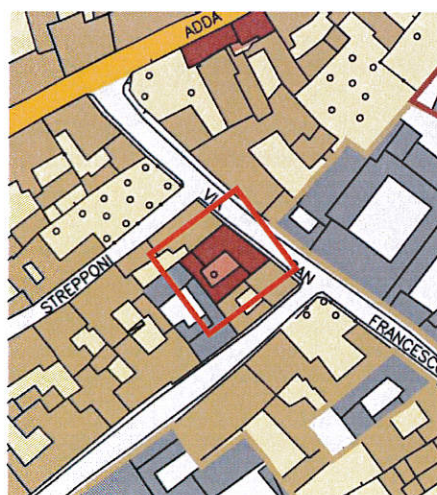
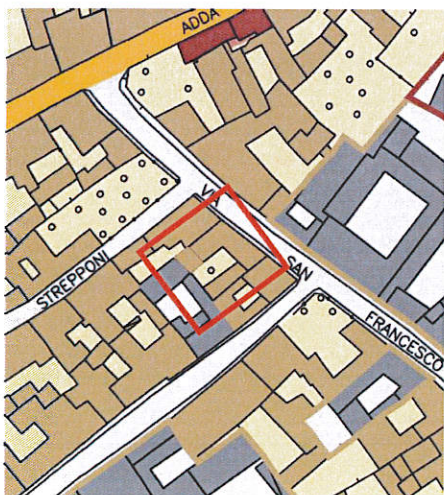
Rettifica P.d.R. 6 modalità d'intervento manutentive-riabilitative in modalità ristrutturative.

Documenti del PGT oggetto di modifica in base alla richiesta

- P.d.R. 6

PGT Vigente - approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n° 35 del 13.03.2011, n° 36 del 15.03.2011, n° 38 del 16.03.2011 e vigenti dal 17.08.2011

PGT Rettificato



CITTÀ DI LODI



*Settore 7 - Urbanistica Edilizia e Manutenzione del Patrimonio
Sportello Unico per L'edilizia Sportello Attività Produttive e Commercio, Viabilità*