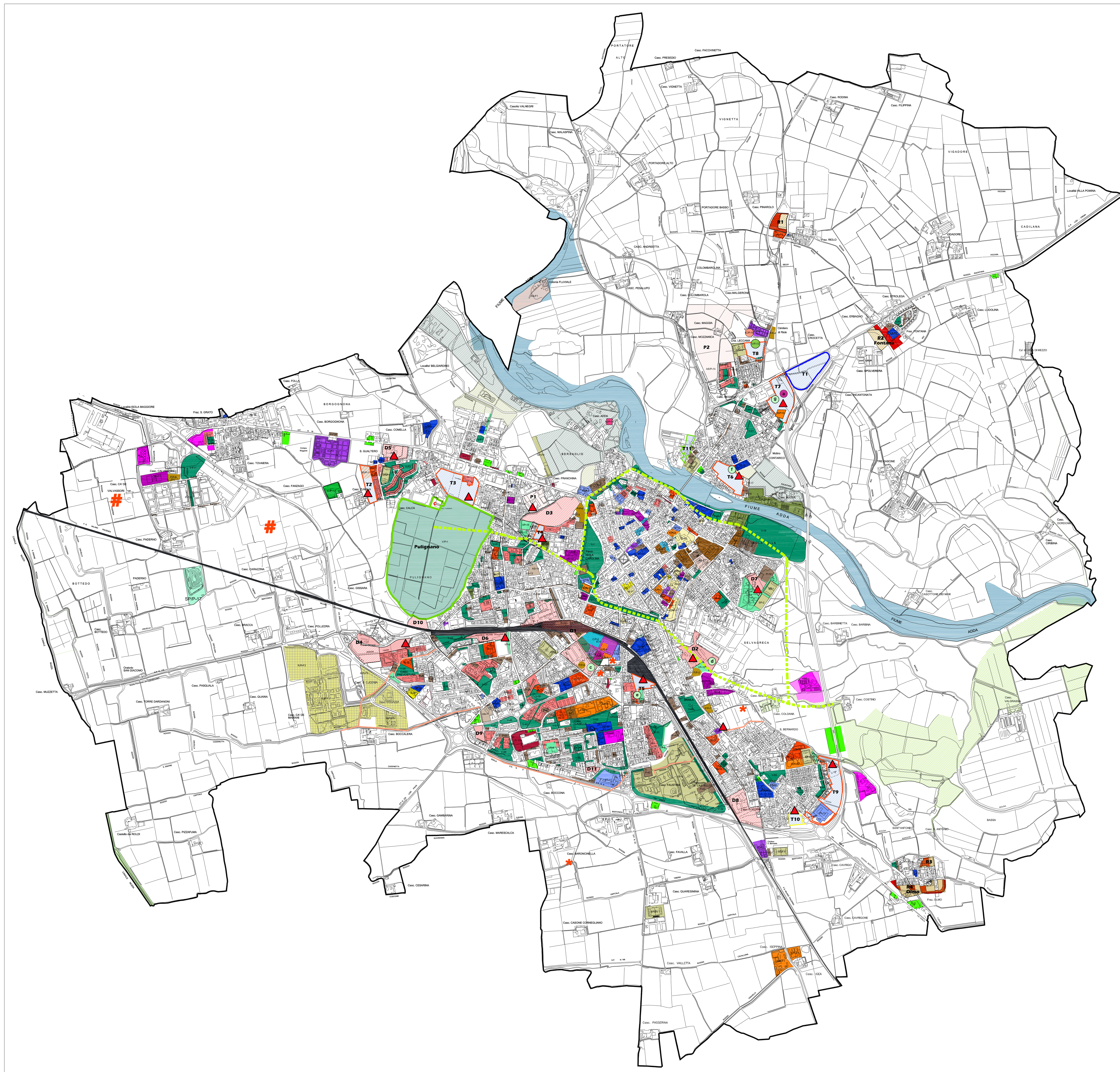

Servizi di interesse comunale

PREVISTI

Aree fruibilità paesaggistica - Norme PdS: Art. 1
96.250 mq

ESISTENTI / PREVISTI

Istruzione - Norme PdS: Art. 4

IS — Attrezzature pubbliche

Scuole materne	Scuole elementari	Scuole medie	Previsti
1- mq.2.865	2- mq.1.650	3- mq.6.152	IS/P-10- mq 3.670
4- mq.879	7- mq.1.921	5- mq.2.048	IS/P-11- mq 1.500
9- mq.3.438	13- mq. 9.465	6- mq.1.078	
11- mq.3.321	14- mq. 6.881	8- mq.2.593	
12- mq. 5.038	15- mq. 4.853	10- mq.10.698	
16- mq.4.839	20- mq.2.029	18- mq.11.579	
17- mq.2.179	F1- mq.2.073		
19- mq.2.544	F4- mq.4.298		
F2- mq.1.845			
F3- mq.845			

IS — Attrezzature private

21- mq.3.036
22- mq.1.322
23- mq.2.510
24- mq.2.724
25- mq.1.515
26- mq.13.673
27- mq.1.471
28- mq.1.042
29- mq.1.652

Attrezzature per l'assistenza - Norme PdS: Art. 4

AS — Attrezzature pubbliche

		Previsti
1- mq.1.609	F1- mq.36.948	AS/P-15 - Coresidenza anziani
2- mq.7.248		AS/P-16- mq 7.626
3- mq.1.002		
4- mq.650		
5- mq.3.021		

AS — Attrezzature private

6- mq.533	11- mq.8.420	F2- mq.838
7- mq.2.109	12- mq.1.092	
8- mq.803	13- mq.2.240	
9- mq.606	14- mq.3.935	
10- mq.720		

Cultura - Norme PdS: Art. 4

C — Attrezzature pubbliche

		Previsti
1- mq.3.513	4- mq.939	C/P-2- mq 10.000
2- mq.2.945	5- mq.196	
3- mq.1.221		

C — Attrezzature private

6- mq.417
7- mq.71
8- mq.806

Sport - Norme PdS: Art. 5

SP — Attrezzature pubbliche

1- mq.7.653	F1- mq.7.810
2- mq.7.002	F2- mq.10.215
3- mq.9.634	F3- mq.7.348
4- mq.12.780	F4- mq.10.710
5- mq.178.130	F5- mq.13.482
6- mq.11.426	

SP — Attrezzature private

7- mq.15.543
8- mq.39.131
9- mq.1.486
10- mq.2.082
11- mq.3.528

Verde - Norme PdS: Art. 4

V — Verde pubblico esistente

Centro	Porta Adda	San Fereolo	San Fereolo	Porta Cremonese	Porta Regale	Fuori circ.	Previsti
1- mq.57.860	13- mq.514	27- mq.5.950	45-mq.10.406	62- mq.20.780	70- mq.4.363	F1- mq.2.738	V/P-1- mq 547.225
2- mq.2.356	14- mq.7.613	28- mq.3.496	46- mq.5.180	63- mq.1.379	71- mq.306	F2- mq.19.974	V/P-13- Nuova area di verde sportivo
3- mq.10.423	15- mq.6.823	29- mq.1.532	47- mq.3.075	64- mq.2.629	72- mq.2.751	F3- mq.5.778	
4- mq.475	16- mq.116.850	30- mq.8.480	48- mq.12.282	65- mq.14.595	73- mq.2.053	F4- mq.2.431	
5- mq.11.635	17- mq.5.792	31- mq.12.892	49- mq.2.017	66- mq.2.385	74- mq.1.941	F5- mq.1.507	
6- mq.1.374	18- mq.1.382	32- mq.35.131	50- mq.1.247	67- mq.2.532	75- mq.930	F6- mq.446	
7- mq.1.983	19- mq.6.422	33- mq.5.379	51- mq.10.063	68- mq.4.188	76- mq.405	F7- mq.3.482	
8- mq.1.163	20- mq.789	34- mq.11.255	52- mq.35.125	69- mq.1.039	77- mq.3.144	F8- mq.4.192	
9-mq.1.640	21- mq.8.316	35- mq.1.355	53- mq.2.939		78- mq.332	F9- mq.236	
10- mq.7.915	22- mq.2.023	36- mq.2.797	54- mq.3.362		79- mq.530	F10- mq.2.767	
11-mq.149	23- mq.2.339	37- mq.11.651	55- mq.3.046		80- mq.2.230	F11-mq.29.600	
12- mq.227	24-mq.2.949	38-mq.4.016	56- mq.7.126		81- mq.3.145		
	25-mq.1.518	39- mq.306	57- mq.708		82- mq.4.843		
	26- mq.1.456	40- mq.4.487	58- mq.3.953		83- mq.3.267		
		41- mq.1.209	59- mq.6.507		84- mq.2.129		
		42- mq.14.929	60- mq.523		85- mq.3.476		
		43- mq.1.440	61- mq.3.168				
		44- mq.1.674					

VP — Verde da attrezzare

1- mq.184	11- mq. 2.275	F1-mq.2.511
2- mq.33.418	12- mq. 440	
4- mq.2.756	13- mq.2.746	
5- mq.5.147	16- mq.5.703	
6- mq.2.620		
8- mq.2.940		
9- mq.6.540		
10-mq.4.226		

Parcheggi - Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

P — Parcheggi pubblici

Centro	Porta Adda	San Fereolo	San Fereolo	Porta Cremonese	Porta Regale	Fuori circ.	Previsti
1- mq.3.934	9- mq.11.203	25- mq.6.271	62- mq.77	99- mq.195	136- mq. 936	F1-mq.662	P/P-3 - mq 5.364
2- mq.2.752	10- mq.1.371	26- mq.3.001	62a- mq.82	100- mq.110	137- mq. 199	F2-mq.238	P/P-4 - mq 3.158
3- mq.636	11- mq.7.416	27- mq.1.348	63 mq.434	101- mq.1.191	138- mq. 205	F3-mq.461	P/P-5 - mq 7.416
3a- mq 1.490	12- mq.9.548	28- mq.719	64- mq.410	102- mq.169	139- mq. 166	F4-mq.186	P/P-6 - mq 7.254
4- mq.1.599	12a- mq.1.263	29- mq.2.134	65- mq.1.805	103- mq.82	140- mq. 1.444	F5-mq.107	P/P-7 - mq 3.604
4a- mq.7.440	13- mq.2.532	30- mq.335	66 mq.1.419	104- mq.48	141- mq. 629	F6-mq.151	P/P-8 - mq 7.388
5- mq.1.291	14- mq.787	31- mq.500	67- mq.1.883	105- mq.77	141a-mq. 565	F7-mq.286	P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminal bus area D1
6- mq.986	15- mq.525	32- mq.301	68- mq.1.630	106-mq. 88	142- mq. 195	F8-mq.921	
7- mq.487	16- mq.2.446	33- mq.650	69- mq.1.115	107- mq.187	143- mq. 164	F9-mq.1.357	
8- mq.150	17-mq.225	34- mq.900	70- mq.1.879	109- mq.175	144- mq. 234	F10-mq.2.102	
8a- mq.310	18-mq.292	35- mq. 87	71- mq.928	110- mq.49	145- mq. 52	F11-mq.226	
	19- mq.321	36- mq.1.640	72- mq.1.461	111- mq.2.125	146- mq. 470	F12-mq.1.526	
	20- mq.235	37- mq.578	73- mq.375	112- mq.327	147- mq. 349	F13-mq.178	
	21- mq.238	38- mq.122	74- mq.1.016	113- mq.1.222	148- mq. 51	F14-mq.1.047	
	22- mq.782	39- mq.565	75- mq.666	114- mq.76	149- mq. 62	F15-mq.882	
	22a- mq.277	40- mq.2.786	76- mq.396	115- mq.3.731	150-mq. 175	F16-mq.2.252	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

P — Parcheggi di uso pubblico connessi ad attività commerciali

[illegible]

Interesse comune - Norme PdS: Art.4

IC — Attrezzature di interesse comune

[illegible]

AC — Edifici di culto e attrezzature a servizi religiosi

[illegible]

IG — Attrezzature di interesse generale - Norme PdS: Art.4

[illegible]

ST — Servizi di Stato - Norme PdS: Art.4

[illegible]

Servizi di interesse sovracomunale - Norme PdS: Art. 4

PREVISTI

Aree foresta di pianura
818.225 mq

Aree Tutela Parco Adda Sud - Norme PdS: Art. 2
468.640 mq

ESISTENTI

Istruzione - Università - Ricerca

IUR — Istituti superiori

[illegible]

IUR — Università e AdP - Istituti di ricerca -

[illegible]

Sanità

S — Attrezzature pubbliche

[illegible]

S — Attrezzature private

[illegible]

Ambiti della trasformazione

D — Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
D2 - Ex Cetem
D3 - Spina Verde
D4 - Fornace Sandone
D5 - San Gualtiero
D6 - Marchi
D7 - Selvagreca
D8 - Porta Sud - Deposito Star
D9 - Ex Secondina
D10 - Via Lodi Vecchio
D11 - Albarola

T — Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme PdS: Art.3

- prevalentemente residenziali
- prevalentemente a servizio della mobilità
- prevalentemente ambientali
- prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici

R — Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole

* Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseareo

\# Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP)
Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermante dal PGT

P — Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali

P1 - Marzagalli
P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da PdS

- IS/P-10 - scuola elementare 3.670 mq; IS/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq slp); Norme PdS: Art. 4
- C/P-2 - Cultura 10.000 mq; Norme PdS: Art. 4
- P/P-3 - parcheggio 4.034 mq; P/P-4 - parcheggio 3.158 mq; P/P-5 - parcheggio 7.416 mq; P/P-6 - parcheggio 7.254 mq; P/P-7 - parcheggio 3.604 mq; P/P-8 - parcheggio 4.777 mq; Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico
- P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminal bus area D1; Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico
- V/P-13 - Nuova area di verde sportivo; Norme PdS: Art. 5
- IC/P-18 - Area per ampliamento cimiteriale 8.000 mq; Norme PdS: Aree per attrezzature cimiteriali
- IG/P-14 - Circhi e spettacoli viaggianti 5.000 mq; Norme PdS: Art. 4
- AS/P-15 - Coresidenza anziani; Norme PdS: Art. 4
- IC/P-12 - Nuovo centro comunale 12.300 mq; Norme PdS: Art. 4
- AS/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq; Norme PdS: Art. 4
- SP/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq; Norme PdS: Art. 5
- Ampliamento depuratore; Norme PdS: Impianti tecnologici
- V/P-1 - Parco del Pulignano 543.500mq; Norme PdS: Art. 5
- C - ipotesi area di concentrazione dell'edificato
- Piste ciclabili proposte
- Connessioni verdi urbane da DdP

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art.3

- Verde pubblico previsto: c - 9.000 mq - Area D1; d - 12.000 mq - Area D2; e - 3.750 mq - Area T5; f - 11.500 mq - Area T6; g - 13.400 mq - Area T7
- Residenza pubblica: Totale stanze = 1.000
- a - Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

- Aree di edilizia residenziale PEEP
- Ferrovia ed annessi
- Servizi tecnologici
- Ambiti di ridefinizione delle frazioni previsti dal Piano delle Regole
- Distributori di benzina

POLITECNICO DI MILANO
Università degli studi di Pavia
CITTÀ DI LODI
labURB LCPa

Città di Lodi
Provincia di Lodi
Politecnico di Milano DiAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerini
Assessore: Mario Cremonesi, Leonardo Rudelli
Dirigente: Giovanni Ligi

Progettista
Ing. Giovanni Ligi

Piano dei Servizi (PdS)
Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

Documento di Piano (DdP)
Piano delle Regole (PdR)

DiAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
e-mail: laburb@polimi.it
Direttore DiAP: Patrizia Gabellini
Consulenti: Responsabile Scientifico Federico Oliva
Gruppo di ricerca: Paolo Galuzzi, Piergiorgio Vitillo, Elena Solero
laboratorio - labURB: Matteo Doni, Giuseppe Fiorillo, Elisabetta Troglio
processo partecipativo: Gabriele Rabaiotti, Elena Solero, con Monica Righetti

DIET - Università degli Studi di Pavia
via Ferrata, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
e-mail: lcp@unipv.it
laboratorio - LCPa
Direttore: Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
con Valeria Erba, Paolo Bacci, Sara Mariani, Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Direttore: Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
con Stefano Pugni, Diego Torriani

Piano dei Servizi

Piano Governo Territorio (ai sensi della LR 12 del 2005)

allegato B6

Elaborato **PdS 4**
scala 1:10.000

quadro generale dei servizi esistenti e previsti

adozione Febbraio 2010 — approvazione Marzo 2011