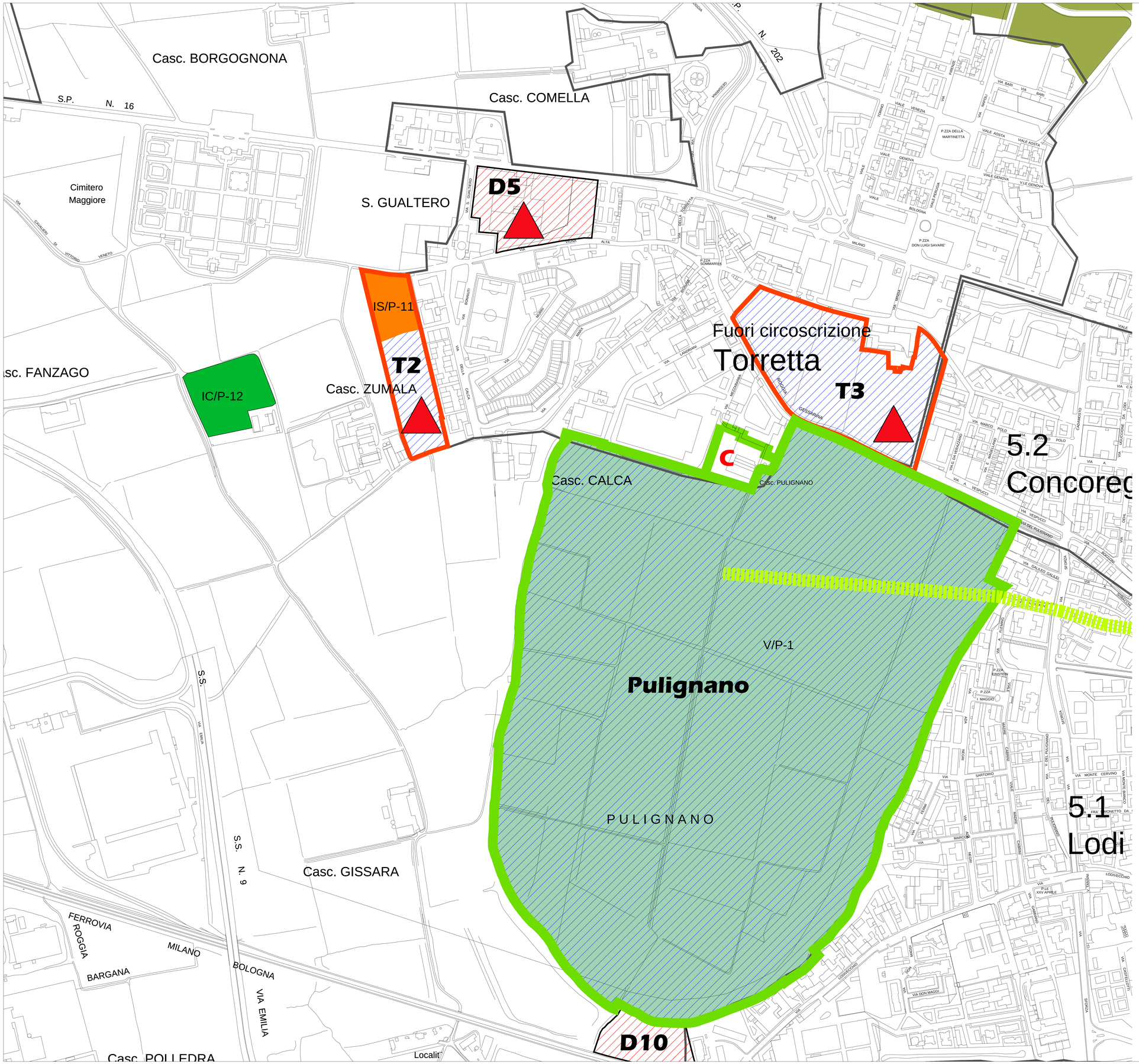

Ambiti della trasformazione

D — **Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento**

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
D2 - Ex Cetem
D3 - Spina Verde
D4 - Fornace Sandone
D5 - San Gualtiero
D6 - Marchi
D7 - Selvagreca
D8 - Porta Sud - Deposito Star
D9 - Ex Secondina
D10 - Via Lodi Vecchio
D11 - Albarola

T — **Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano** - Norme PdS: Art.3

- **prevalentemente residenziali**
- **prevalentemente a servizio della mobilità**
- **prevalentemente ambientali**
- **prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici**

R — **Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole**

* **Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseareo**

\# **Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP)**
Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermante dal PGT

P — **Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali**

P1 - Marzagalli
P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da PdS

- IS/P-10 - scuola elementare 3.670 mq
  IS/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq slp)
  Norme PdS: Art. 4
- C/P-2 - Cultura 10.000 mq — **Norme PdS: Art. 4**
- P/P-3 - parcheggio 4.034 mq
  P/P-4 - parcheggio 3.158 mq
  P/P-5 - parcheggio 7.416 mq
  P/P-6 - parcheggio 7.254 mq
  P/P-7 - parcheggio 3.604 mq
  P/P-8 - parcheggio 4.777 mq
  Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico
- P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminal bus area D1 — **Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico**
- V/P-13 - Nuova area di verde sportivo — **Norme PdS: Art. 5**
- IC/P-18 - Area per ampliamento cimiteriale 8.000 mq — **Norme PdS: Aree per attrezzature cimiteriali**
- IG/P-14 - Circhi e spettacoli viaggianti 5.000 mq — **Norme PdS: Art. 4**
- AS/P-15 - Coresidenza anziani — **Norme PdS: Art. 4**
- IC/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq — **Norme PdS: Art. 4**
- AS/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq — **Norme PdS: Art. 4**
- SP/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq — **Norme PdS: Art. 5**
- Ampliamento depuratore — **Norme PdS: Impianti tecnologici**
- Aree forestali di pianura 818.225 mq
- Aree fruibilità paesaggistica 96.250 mq — **Norme PdS: Art. 1**
- Aree Tutela Parco Adda Sud 468.640 mq — **Norme PdS: Art.2**
- V/P-1 - Parco del Pulignano 543.500mq — **Norme PdS: Art. 5**

C = ipotesi area di concentrazione dell'edificato

Piste ciclabili proposte

Connessioni verdi urbane da DdP

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art.3

- Verde pubblico previsto
  c - 9.000 mq - Area D1
  d - 12.000 mq - Area D2
  e - 3.750 mq - Area T5
  f - 11.500 mq - Area T6
  g - 13.400 mq - Area T7
- Residenza pubblica
  Totale stanze = 1.000
- a - Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

POLITECNICO DI MILANO
Università degli studi di Pavia
CITTÀ DI LODI
labURB

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DiAP - labURB
Università di Pavia

allegato **B6**

Piano dei Servizi
Piano Governo Territorio
(ai sensi della LR 12 del 2005)

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco **Lorenzo Guerini**
Assessore **Mario Cremonesi**, **Leonardo Rudelli**
Dirigente **Giovanni Ligi**

Progettista
Ing. Giovanni Ligi

Documento di Piano (DdP)
Piano delle Regole (PdR)
DiAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
e-mail: labURB@polimi.it
Direttore DiAP **Patrizia Gabellini**
Consulenti
Responsabile Scientifico **Federico Oliva**
Gruppo di ricerca **Paolo Galuzzi**, **Piergiorgio Vitillo**, **Elena Solero**
laboratorio - labURB **Matteo Doni**, **Giuseppe Fiorillo**, **Elisabetta Troglio**
processo partecipativo **Gabriele Rabaiotti**, **Elena Solero**
con **Monica Righetti**

Piano dei Servizi (PdS)
Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it
DIET - Università degli Studi di Pavia
via Ferrata, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
e-mail: lcp@unipv.it
laboratorio - LCPa
Direttore **Angelo Bugatti**
Coordinatore **Roberto De Lotto**
con **Valeria Erba**, **Paolo Bacci**, **Sara Mariani**, **Giulia Castoldi**

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Direttore **Angelo Bugatti**
Coordinatore **Roberto De Lotto**
con **Stefano Pugni**, **Diego Torriani**

Elaborato
PdS 3.1
scala 1:2.000

fuori circoscrizione_ Torretta
servizi previsti

adozione	approvazione
Febbraio 2010	Marzo 2011