



**Servizi di interesse comunale**

**PREVISTI**

<b>IS</b> Attrezzature pubbliche	<b>PREVISTI</b>		
Attrezzature pubbliche			
<b>IS</b> Attrezzature private			
Attrezzature private			
<b>Attrezzature per l'assistenza - Norme Pds: Art. 4</b>			
<b>AS</b> Attrezzature pubbliche			
<b>AS</b> Attrezzature private			
<b>Cultura - Norme Pds: Art. 4</b>			
<b>C</b> Attrezzature pubbliche			
<b>C</b> Attrezzature private			
<b>Sport - Norme Pds: Art. 5</b>			
<b>SP</b> Attrezzature pubbliche			
<b>SP</b> Attrezzature private			
<b>Verde - Norme Pds: Art. 4</b>			
<b>V</b> Verde pubblico esistente			
<b>VP</b> Verde da attrezzare			
<b>Parcheggi - Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico</b>			
<b>P</b> Parcheggi pubblici			
<b>P</b> Parcheggi di uso pubblico connessi ad attività commerciali			
<b>Interesse comune - Norme Pds: Art. 4</b>			
<b>IC</b> Attrezzature di interesse comune			
<b>AC</b> Edifici di culto e attrezzature a servizi religiosi			
<b>IG</b> Attrezzature di interesse generale - Norme Pds: Art.4			
<b>ST</b> Servizi di Stato - Norme Pds: Art.4			
<b>Servizi di interesse sovraumunale - Norme Pds: Art. 4</b>			
<b>PREVISTI</b>	<b>PREVISTI</b>		
Aree foresta di pianura			
Aree Tutela Parco Adda Sud - Norme Pds: Art. 2			
<b>ESISTENTI</b>			
<b>Istruzione - Università - Ricerca</b>			
<b>IUR</b> Istituti superiori	<b>IUR</b> Università e AdP	<b>Istituti di ricerca</b>	
<b>Sanità</b>			
<b>S</b> Attrezzature pubbliche	<b>S</b> Attrezzature private		

**Ambiti della trasformazione**

**D** Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario  
 D2 - Ex Cetem  
 D3 - Spina Verde  
 D4 - Fornace Sandone  
 D5 - San Guellierio  
 D6 - Marchi  
 D7 - Selvagrea  
 D8 - Porta Sud - Deposito Star  
 D9 - Ex Secundina  
 D10 - Via Lodi Vecchio  
 D11 - Albarola

**T** Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme Pds: Art.3

**R** Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole

\* Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario  
 # Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP)  
 Polo Funzionale San Grato

**Previsioni del PRG riconfermate dal PGT**

P1 - Marzagalli  
 P2 - PEEP Oltradda

**Servizi previsti da Pds**

IS/P10 - scuola elementare 3.670 mq  
 IS/P11 - ampliamento scuola esister. 7.300 mq  
 Norme Pds: Art. 4

IC/P3 - Cultura 10.000 mq  
 Norme Pds: Art. 4

VP/P3 - parcheggio 4.034 mq  
 VP/P4 - parcheggio 3.158 mq  
 VP/P5 - parcheggio 3.416 mq  
 VP/P6 - parcheggio 2.254 mq  
 VP/P7 - parcheggio 2.854 mq  
 VP/P8 - parcheggio 3.772 mq  
 Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

VP/P9 - parcheggio + ampliamento terminal bus, area D1  
 Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

VP/P13 - nuova area di verde sportivo  
 Norme Pds: Art. 5

IC/P18 - Area per ampliamento cinema-te. 8.200 mq  
 Norme Pds: Area per attrezzature cinesimali

IC/P14 - Circhi e spettacoli viaggiatori 5.000 mq  
 Norme Pds: Art. 4

IC/P12 - Nuovo canale comunale: 12.200 mq  
 Norme Pds: Art. 4

AS/P16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq  
 Norme Pds: Art. 4

SP/P17 - struttura sportiva privata 37.369 mq  
 Norme Pds: Art. 5

Ampliamento depuratore  
 Norme Pds: Impianti tecnologici

VP/P14 - Parco del Pulignano 543.500mq  
 Norme Pds: Art. 5

IC/P15 - Area di concentrazione dell'edilizia  
 Norme Pds: Art. 5

Plote cimiteri preposte

Connessori verdi urbani da DdP

**Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme Pds: Art.3**

Verde pubblico previsto  
 c: 30.000 mq - Area D1  
 d: 12.000 mq - Area D2  
 e: 2.700 mq - Area T5  
 f: 11.500 mq - Area T6  
 g: 14.000 mq - Area T7

Traffico stazionario  
 T: 1.000

Area collettiva - Area T7, mq = 1.000

**Aree di edilizia residenziale PEEP**

**Servizi tecnologici**

**Distributori di benzina**

**Ferrovia ed annessi**

**Ambiti di ridefinizione delle frazioni previsti dal Piano delle Regole**

**Città di Lodi**  
 Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DIAP - labURB  
 Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi  
 piazza Broletto, 1 - Lodi

Assessore: Lorenzo Guerni  
 Dirigente: Mario Cremonesi  
 Dirigente: Giovanni Ligi

Progettista: Ing. Giovanni Ligi  
 Piano dei Servizi (Pds)

Arch. Angelo Bugatti  
 Milano, Corso Indipendenza 20  
 studiobugatti@studiobugatti.it

**Documento di Piano (DdP)**  
 DIAP - Politecnico Milano

via Bonardi, 3 - Milano  
 tel. 02.2399.5489  
 e-mail: laburb@polimil.it

Direttore DIAP: Patrizia Gabellini  
 Consulenti: Responsabile Scientifico Gabriele Rabaletti, Federico Oliva

Gruppo di ricerca: Paolo Galuzzi, Piergiorgio Vitillo, Elena Solero

laboratorio - labURB  
 Matteo Doni  
 Giuseppe Fiorillo  
 Elisabetta Treglio

processo partecipativo  
 Gabriele Rabaletti  
 Elena Solero  
 con  
 Monica Righetti

**Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

DIET - Università degli Studi di Pavia  
 Laboratorio LCPa  
 Direttore: Angelo Bugatti  
 Coordinatore: Roberto De Lotto

laboratorio - labURB  
 Gabriele Rabaletti  
 Elena Solero  
 con  
 Stefano Pugni  
 Diego Torrioni

Elaborato  
**Pds 4.c**  
 scala 1:2.000

circ. San Fereolo - Faustina  
 quadro generale dei servizi comunali e previsioni  
 **Variante n°3 - 2013**