



**Servizi di interesse comunale**

**PREVISTI**

Area fruibilità paesaggistica - Norme Pds: Art. 1  
96.250 mq

**ESISTENTI**

Istruzione - Norme Pds: Art. 4  
**IS** Attrezzature pubbliche

Superficie	Superficie esistente	Superficie prevista
1. mq 2300	0 mq 0000	0 mq 1200
2. mq 4000	0 mq 0000	0 mq 2000
3. mq 6000	0 mq 0000	0 mq 3000
4. mq 8000	0 mq 0000	0 mq 4000
5. mq 10000	0 mq 0000	0 mq 5000
6. mq 12000	0 mq 0000	0 mq 6000
7. mq 14000	0 mq 0000	0 mq 7000
8. mq 16000	0 mq 0000	0 mq 8000
9. mq 18000	0 mq 0000	0 mq 9000
10. mq 20000	0 mq 0000	0 mq 10000
11. mq 22000	0 mq 0000	0 mq 11000
12. mq 24000	0 mq 0000	0 mq 12000
13. mq 26000	0 mq 0000	0 mq 13000
14. mq 28000	0 mq 0000	0 mq 14000
15. mq 30000	0 mq 0000	0 mq 15000
16. mq 32000	0 mq 0000	0 mq 16000
17. mq 34000	0 mq 0000	0 mq 17000
18. mq 36000	0 mq 0000	0 mq 18000
19. mq 38000	0 mq 0000	0 mq 19000
20. mq 40000	0 mq 0000	0 mq 20000
21. mq 42000	0 mq 0000	0 mq 21000
22. mq 44000	0 mq 0000	0 mq 22000
23. mq 46000	0 mq 0000	0 mq 23000
24. mq 48000	0 mq 0000	0 mq 24000
25. mq 50000	0 mq 0000	0 mq 25000

Attrezzature per l'assistenza - Norme Pds: Art. 4

**AS** Attrezzature pubbliche

**AS** Attrezzature private

Cultura - Norme Pds: Art. 4

**C** Attrezzature pubbliche

**C** Attrezzature private

Sport - Norme Pds: Art. 5

**SP** Attrezzature pubbliche

**SP** Attrezzature private

Verde - Norme Pds: Art. 4

**V** Verde pubblico esistente

Comune	Porta Adda	San Felice	Porta Cossese	Porta Regale	Faenza (r)
1. mq 10000	10 mq 0000	10 mq 0000	10 mq 0000	10 mq 0000	10 mq 0000
2. mq 20000	20 mq 0000	20 mq 0000	20 mq 0000	20 mq 0000	20 mq 0000
3. mq 30000	30 mq 0000	30 mq 0000	30 mq 0000	30 mq 0000	30 mq 0000
4. mq 40000	40 mq 0000	40 mq 0000	40 mq 0000	40 mq 0000	40 mq 0000
5. mq 50000	50 mq 0000	50 mq 0000	50 mq 0000	50 mq 0000	50 mq 0000
6. mq 60000	60 mq 0000	60 mq 0000	60 mq 0000	60 mq 0000	60 mq 0000
7. mq 70000	70 mq 0000	70 mq 0000	70 mq 0000	70 mq 0000	70 mq 0000
8. mq 80000	80 mq 0000	80 mq 0000	80 mq 0000	80 mq 0000	80 mq 0000
9. mq 90000	90 mq 0000	90 mq 0000	90 mq 0000	90 mq 0000	90 mq 0000
10. mq 100000	100 mq 0000	100 mq 0000	100 mq 0000	100 mq 0000	100 mq 0000

**VP** Verde da attrezzare

Parcheggi - Norme Pds: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

**P** Parcheggi pubblici

Comune	Porta Adda	San Felice	Porta Cossese	Porta Regale	Faenza (r)
1. mq 10000	10 mq 0000	10 mq 0000	10 mq 0000	10 mq 0000	10 mq 0000
2. mq 20000	20 mq 0000	20 mq 0000	20 mq 0000	20 mq 0000	20 mq 0000
3. mq 30000	30 mq 0000	30 mq 0000	30 mq 0000	30 mq 0000	30 mq 0000
4. mq 40000	40 mq 0000	40 mq 0000	40 mq 0000	40 mq 0000	40 mq 0000
5. mq 50000	50 mq 0000	50 mq 0000	50 mq 0000	50 mq 0000	50 mq 0000
6. mq 60000	60 mq 0000	60 mq 0000	60 mq 0000	60 mq 0000	60 mq 0000
7. mq 70000	70 mq 0000	70 mq 0000	70 mq 0000	70 mq 0000	70 mq 0000
8. mq 80000	80 mq 0000	80 mq 0000	80 mq 0000	80 mq 0000	80 mq 0000
9. mq 90000	90 mq 0000	90 mq 0000	90 mq 0000	90 mq 0000	90 mq 0000
10. mq 100000	100 mq 0000	100 mq 0000	100 mq 0000	100 mq 0000	100 mq 0000

**P** Parcheggi di uso pubblico connessi ad attività commerciali

Interesse comune - Norme Pds: Art. 4

**IC** Attrezzature di interesse comune

**AC** Edifici di culto e attrezzature a servizi religiosi

**IG** Attrezzature di interesse generale - Norme Pds: Art. 4

**ST** Servizi di Stato - Norme Pds: Art. 4

Servizi di interesse sovacomunale - Norme Pds: Art. 4

**PREVISTI**

Area foresta di pianura  
818.225 mq

Area Tutela Parco Adda Sud - Norme Pds: Art. 2  
468.640 mq

**ESISTENTI**

Istruzione - Università - Ricerca

**IUR** Istituti superiori

**IUR** Università e AdP - Istituti di ricerca -

**Sanità**

**S** Attrezzature pubbliche

**S** Attrezzature private

**Ambiti della trasformazione**

**D** Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

- D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
- D2 - Ex Cetem
- D3 - Spina Verde
- D4 - Fornace Sandone
- D5 - San Gualtiero
- D6 - Marchi
- D7 - Selvagreca
- D8 - Porta Sud - Deposito Star
- D9 - Ex Secondina
- D10 - Via Lodi Vecchio
- D11 - Albarola

**T** Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme Pds: Art. 3

- prevalentemente residenziali
- prevalentemente a servizio della mobilità
- prevalentemente ambientali
- prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici

**R** Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole

- Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario
- Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP) Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermate dal PGT

**P** Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali  
P1 - Marzagalli  
P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da Pds

- IC/P-10: scuola elementare 3.670 mq
- IC/P-11: ampliamento scuola esisterne 7.300 mq
- C/P-3: Cultura 10.000 mq
- SP/P-3: parcheggio 4.034 mq
- SP/P-4: parcheggio 3.158 mq
- SP/P-5: parcheggio 3.418 mq
- SP/P-6: parcheggio 2.254 mq
- SP/P-8: parcheggio 5.177 mq
- SP/P-9: parcheggio + ampliamento terminal bus area D1
- SP/P-10: Dotazione di aree per parcheggio pubblico
- SP/P-13: Nuova area di verde sportivo
- SP/P-17: Sostituzione sportiva privata 37.369 mq
- IC/P-18: Area per ampliamento cimiterale 8.300 mq
- IC/P-19: Area per attrezzature cimiteriali
- IC/P-14: Circhi e spettacoli viaggiatori 5.000 mq
- AS/P-10: scuola elementare 3.670 mq
- AS/P-16: Polo per fanalanza 7.626 mq
- SP/P-12: struttura sportiva privata 37.369 mq
- Ampliamento depuratore
- Ampliamento Pds impianti tecnologici
- Ampliamento area di verde sportivo
- V/P-1: Parco del Pulgiano 543.500mq
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-12: Nuovo canale comunale: 12.300 mq
- AS/P-4: Polo per fanalanza 7.626 mq
- SP/P-5: parcheggio 3.158 mq
- Ampliamento depuratore
- V/P-1: Parco del Pulgiano 543.500mq
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- V/P-1: Parco del Pulgiano 543.500mq
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani
- IC/P-13: Nuova area di verde sportivo
- IC/P-15: Consorzio anziani

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme Pds: Art. 3

- Verde pubblico previsto
- Area D1
- Area D2
- Area D3
- Area D4
- Area D5
- Area D6
- Area D7
- Area D8
- Area D9
- Area D10
- Area D11
- Area D12
- Area D13
- Area D14
- Area D15
- Area D16
- Area D17
- Area D18
- Area D19
- Area D20
- Area D21
- Area D22
- Area D23
- Area D24
- Area D25
- Area D26
- Area D27
- Area D28
- Area D29
- Area D30
- Area D31
- Area D32
- Area D33
- Area D34
- Area D35
- Area D36
- Area D37
- Area D38
- Area D39
- Area D40
- Area D41
- Area D42
- Area D43
- Area D44
- Area D45
- Area D46
- Area D47
- Area D48
- Area D49
- Area D50
- Area D51
- Area D52
- Area D53
- Area D54
- Area D55
- Area D56
- Area D57
- Area D58
- Area D59
- Area D60
- Area D61
- Area D62
- Area D63
- Area D64
- Area D65
- Area D66
- Area D67
- Area D68
- Area D69
- Area D70
- Area D71
- Area D72
- Area D73
- Area D74
- Area D75
- Area D76
- Area D77
- Area D78
- Area D79
- Area D80
- Area D81
- Area D82
- Area D83
- Area D84
- Area D85
- Area D86
- Area D87
- Area D88
- Area D89
- Area D90
- Area D91
- Area D92
- Area D93
- Area D94
- Area D95
- Area D96
- Area D97
- Area D98
- Area D99
- Area D100

- Area di edilizia residenziale PEEP
- Servizi tecnologici
- Distributori di benzina
- Ferrovia ed annessi
- Ambiti di ridefinizione delle frazioni previsti dal Piano delle Regole

**POLITECNICO DI MILANO** **CITTÀ DI LODI**  
**Università degli studi di Pavia** **labURB**  
**di LODI**

**Città di Lodi**  
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DIAP - labURB  
Università di Pavia

**Amministrazione comunale - Comune di Lodi**  
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: **Lorenzo Guerini**  
Assessore: **Mario Cremonesi**  
Dirigente: **Giuseppe Ruffini**

**Progettista**  
Ing. **Giovanni Ligli**

**Piano dei Servizi (Pds)**  
Arch. **Angelo Bugatti**  
Milano, Corso Indipendenza 20  
studiobugatti@studiobugatti.it

**Documento di Piano (DdP)**  
**DIAP - Politecnico Milano**

Via Bonardi, 3 - Milano  
tel. 02.2399.5489  
e-mail: laburb@polimit.it

Consulenti:  
Responsabile Scientifico: **Federico Oliva**  
Gruppo di ricerca: **Paolo Galuzzi**, **Piergiorgio Vitillo**, **Elena Solero**

laboratorio - labURB  
Matteo Doni  
Giuseppe Fiorillo  
Eliabetta Treglio

processo partecipativo  
Gabriele Rabbatiotti  
Elena Solero  
con  
Monica Righetti

**DIET - Università degli Studi di Pavia**  
Laboratorio LCPa  
Direttore: **Angelo Bugatti**  
Coordinatore: **Roberto De Lotto**  
con  
**Stefano Pugni**  
e  
**Diego Torrioni**

**Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

laboratorio - labURB  
Matteo Doni  
Giuseppe Fiorillo  
Eliabetta Treglio

processo partecipativo  
Gabriele Rabbatiotti  
Elena Solero  
con  
Monica Righetti