Ambiti della trasformazione

D — **Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento**

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
D2 - Ex Cetem
D3 - Spina Verde
D4 - Fornace Sandone
D5 - San Gualtiero
D6 - Marchi
D7 - Selvagreca
D8 - Porta Sud - Deposito Star
D9 - Ex Secondina
D10 - Via Lodi Vecchio
D11 - Albarola

T — **Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano** - Norme PdS: Art.3

- prevalentemente residenziali
- prevalentemente a servizio della mobilità
- prevalentemente ambientali
- prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici

R — **Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole**

* **Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseareo**

\# **Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP)**
Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermante dal PGT

P — **Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali**

P1 - Marzagalli
P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da PdS

IS/P-10 - scuola elementare 3.670 mq
IS/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq slp)
Norme PdS: Art. 4

C/P-2 - Cultura 10.000 mq
Norme PdS: Art. 4

P/P-3 - parcheggio 4.034 mq
P/P-4 - parcheggio 3.158 mq
P/P-5 - parcheggio 7.416 mq
P/P-6 - parcheggio 7.254 mq
P/P-7 - parcheggio 3.604 mq
P/P-8 - parcheggio 4.777 mq
Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminal bus area D1
Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

V/P-13 - Nuova area di verde sportivo
Norme PdS: Art. 5

IC/P-18 - Area per ampliamento cimiteriale 8.000 mq
Norme PdS: Aree per attrezzature cimiteriali

IG/P-14 - Circhi e spettacoli viaggianti 5.000 mq
Norme PdS: Art. 4

AS/P-15 - Coresidenza anziani
Norme PdS: Art. 4

IC/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq
Norme PdS: Art. 4

AS/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq
Norme PdS: Art. 4

SP/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq
Norme PdS: Art. 5

Ampliamento depuratore
Norme PdS: Impianti tecnologici

Aree foresta di pianura 818.225 mq

Aree fruibilità paesaggistica 96.250 mq
Norme PdS: Art. 1

Aree Tutela Parco Adda Sud 468.640 mq
Norme PdS: Art.2

V/P-1 - Parco del Pulignano 543.500mq
Norme PdS: Art. 5

C = ipotesi area di concentrazione dell'edificato

Piste ciclabili proposte

Connessioni verdi urbane da DdP

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art.3

Verde pubblico previsto
c - 9.000 mq - Area D1
d - 12.000 mq - Area D2
e - 3.750 mq - Area T5
f - 11.500 mq - Area T6
g - 13.400 mq - Area T7

Residenza pubblica
Totale stanze = 1.000

a - Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

POLITECNICO DI MILANO
Università degli studi di Pavia
labURB
CITTÀ DI LODI
LCPa

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DiAP - labURB
Università di Pavia

allegato **B6**

Piano dei Servizi

Piano Governo Territorio
(ai sensi della LR 12 del 2005)

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco
Lorenzo Guerini

Assessore
Mario Cremonesi
Leonardo Rudelli

Dirigente
Giovanni Ligi

Progettista
Ing. Giovanni Ligi

Documento di Piano (DdP)

Piano delle Regole (PdR)

DiAP - Politecnico Milano

via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
e-mail: laburb@polimi.it

Direttore DiAP
Patrizia Gabellini

Consulenti
Responsabile Scientifico
Federico Oliva

Gruppo di ricerca
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitillo
Elena Solero

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio

processo partecipativo
Gabriele Rabaiotti
Elena Solero
con
Monica Righetti

Piano dei Servizi (PdS)

Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

DIET - Università degli Studi di Pavia
via Ferrata, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
e-mail: lcp@unipv.it

laboratorio - LCPa

Direttore
Angelo Bugatti
Coordinatore
Roberto De Lotto
con
Valeria Erba
Paolo Bacci
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Direttore
Angelo Bugatti
Coordinatore
Roberto De Lotto
con
Stefano Pugni
Diego Torriani

Elaborato
PdS 3.e
scala 1:2.000

circoscrizioni 1 - 2_Centro - Borgo Adda - Selvagreca

servizi previsti

adozione	approvazione
Febbraio 2010	Marzo 2011