



## CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: [www.comune.lodi.it](http://www.comune.lodi.it) - PEC: [comunedilodi@legalmail.it](mailto:comunedilodi@legalmail.it)

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

---

### DIREZIONE ORGANIZZATIVA 2 - SERVIZI ALLA PERSONA E AL CITTADINO

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 383 DEL 14/05/2021

**OGGETTO:** GRADUATORIA PROVVISORIA PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LODI UBICATI NEL PROPRIO TERRITORIO A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO (09 MARZO - 10 MAGGIO 2021) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE SAP NELL'AMBITO DEL DISTRETTO TERRITORIALE DI LODI - ANNULLAMENTO DELLA DETERMINA N. 382/2021 E NUOVA APPROVAZIONE

### IL DIRIGENTE

Richiamata la Determina dirigenziale n. 382/2021 ad oggetto “*Approvazione graduatoria provvisoria per assegnazione di alloggi SAP di proprietà del comune di Lodi ubicati nel proprio territorio a seguito di avviso pubblico (09 marzo - 10 maggio 2021) per l'assegnazione delle unità abitative SAP nell'ambito del distretto territoriale di lodi*”;

Preso atto che, per un errore presumibilmente imputabile al sistema, non è stato salvato nel corpo del provvedimento il testo della Determina che, pertanto, necessita annullare onde procedere ad una nuova determina di approvazione di quanto in oggetto;

Visti:

- gli artt. 107, comma 3, lett. i) e 109, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 4, 5 e 6, Legge 07/08/1990, n. 241 “ Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.ii.;
- l’art. 1, Legge 06/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione, la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione”;
- il Regolamento UE 2016/679 “Regolamento generale sulla protezione dei dati”;

- gli art. 26 e 27 del D.Lgs 14/03/2013, n. 33;
- l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4 e ss.mm.ii., il quale dispone che i Comuni e le ALER approvino, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l'art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4 e ss.mm.ii., il quale affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

**Richiamati:**

- l'allegato 2 del Regolamento Regionale 8 marzo 2019 n. 3, che modifica il Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4, con il quale la Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso Pubblico;
- la D.G.R. 4177 del 30/12/2020;
- il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2021, approvato in data 24/09/2020 dall'Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Lodi;
- la Deliberazione della stessa Assemblea con la quale sono state individuate le soglie percentuali destinate a specifiche categorie, indicate nel Piano annuale dell'offerta abitativa anno 2021, ossia: conferma del limite fissato dalla Regione Lombardia del 20% di alloggi SAP di proprietà del Comune di Lodi da destinare ai nuclei in condizione di indigenza;
- l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Lodi localizzate nei Comuni di Bertonico / Borghetto Lodigiano/ Borgo San Giovanni / Casalpusterlengo/ Castelgerundo / Castelnuovo Bocca D'Adda / Cavenago D'Adda / Cervignano D'Adda / Codogno / Corno Giovine / Graffignana / Livraga / Lodi / Lodi Vecchio / Maleo / Orio Litta / Ospedaletto Lodigiano / Ossago Lodigiano / Salerano Sul Lambro/ San Colombano Al Lambro /San Rocco Al Porto / Sant'Angelo Lodigiano/ Senna Lodigiana /Somaglia / Tavazzano Con Villavesco / Turano Lodigiano con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informatica regionale dal 09 marzo al 10 maggio 2021;

**Premesso che:**

- I criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopraccitato Avviso Pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Lodi è quella predisposta dalla piattaforma Regionale ed è composta da 325 istanze di cui 77 presentate da nuclei in condizione di indigenza residenti a LODI, 44 da nuclei in condizione di indigenza residenti in altri Comuni, le restanti 204 da altre categorie sociali;
- con il sopraccitato Avviso Pubblico, nel territorio del Comune di Lodi sono assegnabili 9 alloggi SAP di proprietà comunale e, considerato che questo è il primo Avviso Pubblico emesso nell'anno 2021, di tali alloggi, n. 1 è riservato ad un nucleo in condizione di indigenza, nel rispetto del tetto massimo del 20%;
- successivamente all'assegnazione dell'alloggio destinato al nucleo in condizione di indigenza che ha ottenuto il punteggio più alto e con priorità a quelli residenti a LODI, si procederà ad assegnare i rimanenti alloggi disponibili secondo l'ordine definito della graduatoria e la scelta effettuata dai richiedenti (esclusi gli indigenti);

**Considerato che:**

- la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di LODI ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR) e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risulta composta da n° 325 istanze, elencate nell'allegato A);

- ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 3 del 8 marzo 2019, avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- il Comune decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso del Comune, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione all'albo Pretorio;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Lodi, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e ss.mm.ii., previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;

Attestato quanto previsto:

- dall'art. 6bis del D.Lgs. 241/1990 in merito all'eventuale conflitto di interessi del responsabile del procedimento e del responsabile degli uffici competenti;
- dall'art. 147bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 relativo al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile su tutti gli atti della pubblica amministrazione;

Nulla ostando alla propria competenza e per tutte le motivazioni qui chiarite ed evidenziate;

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse al presente provvedimento;
2. di annullare, per quanto in premessa, la Determina n. 382 del 14/05/2021;
3. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di LODI ubicati nel proprio territorio, formata da 325 domande, così come da allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;
5. di pubblicare la graduatoria provvisoria di cui all'allegato A) sulla piattaforma informatica regionale;
6. di rinviare a successiva Determinazione Dirigenziale l'approvazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di LODI ubicati nel proprio territorio.

*Si dà atto infine, che*

- *si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016;*
- *in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.*

**Sottoscritto dal Dirigente**  
**DEMURO GIUSEPPE**  
**con firma digitale**

ENTE PROPRIETARIO	COMUNE DI LODI
ID AVVISO	2860
COMUNE DI RIFERIMENTO	LODI

\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
2702358	X	41,476	15844				
2935938	X	40,834	15841	15804	15832	15839	15840
2759093		36,821	15830	15838			
2918703		36,536	15839	15840	15804	15832	15841
2734224	X	36,500		15804	15830	15832	15838
2735686	X	36,500	15840	15839	15832	15804	
2760065		35,919	15840	15839	15804	15832	15841
2945791	X	35,900		15841	15804	15832	15839
2746007	X	35,500	15804	15832	15839	15840	15841
2750094		35,213	15844				
2942399		34,699	15830	15838		15842	15840
2734452	X	34,086	15830	15838	15840	15842	15839
2757963		33,848	15844				
2753022		33,738	15841	15832	15804		
2858779		33,580	15840	15839	15832		
2952093	X	33,500	15841	15832	15804	15839	15840
2744167	X	33,239	15841	15832	15804	15839	15840
2749996		32,715	15830	15838	15842	15840	15839
2748370		31,971	15844				
2753980	X	31,961	15830	15838		15842	15840
2950409	X	31,933	15842		15804	15832	15839
2745945		31,670		15804	15832	15841	15840
2942026		31,637	15842	15830	15838	15840	15839
2763167	X	31,571	15844				
2930751	X	31,316	15838	15830			
2951995	X	31,200	15841	15804	15832	15839	15840
2733272		31,021	15840	15839	15804	15832	15841
2951372	X	31,002	15841	15804	15832	15839	15840
2951607	X	31,000	15840	15839	15832	15804	15841
2741190	X	30,995	15840	15839	15804	15832	15841
2743885	X	30,992	15840	15841	15839	15832	15804
2752297		30,629	15830	15838		15842	
2746291		30,609	15841	15832	15804	15839	15840
2738326	X	30,201	15830	15838			
2751605	X	30,153	15830	15842		15838	15840
2770132	X	30,087	15830	15838		15842	15840
2951796		29,967	15841	15804	15832	15839	15840
2751349		29,886	15830	15838	15842		15840
2747398	X	29,835	15804		15830	15832	15838
2770015		29,798		15841	15804	15832	15839
2750085	X	29,500	15830	15838			
2786676	X	29,398		15841	15804	15832	15839
2740041	X	29,229	15844				
2933727		29,115	15844				
2761601		28,657	15842	15832	15839	15830	
2736680		28,510	15830	15838		15842	15840
2820065	X	28,422	15830	15838			
2771383		28,159	15844				
2759259		27,838	15844				
2930900		27,645	15830	15838	15842	15840	15839
2751776	X	27,462	15840	15839	15832	15804	15841
2744338	X	27,356	15840	15839	15832	15804	15841
2743792	X	27,147	15841		15832	15839	15804
2934989	X	26,928	15840	15839	15804	15832	15841
2739655	X	26,860	15840	15841	15804	15839	15832
2950237	X	26,796	15840	15839	15832	15804	15841
2929292		26,749	15838	15830			
2769127		26,639	15840	15839	15832	15804	15841
2746164	X	26,500	15844				
2942167	X	26,500	15830				
2733308		26,356		15804	15832	15839	15841
2906032	X	26,196	15830	15838			
2747640	X	26,174	15830	15838			
2768401	X	25,996		15842	15804	15832	15839
2766587		25,913	15830	15838	15842	15840	15839
2949023	X	25,883	15830	15838		15842	15840
2673020		25,714	15830	15838	15842		15840
2754610		25,589	15840	15839	15832	15804	15841
2738868		25,579	15844				
2933846	X	25,554	15830				
2755714		25,388	15844				
2733974	X	25,352		15841	15804	15832	15839
2749713	X	25,299	15844				
2766072		25,122	15841	15804	15839	15832	15840
2756361		24,912	15840	15839	15832	15804	15841
2742812	X	24,888	15838				
2735417	X	24,862		15804	15832	15839	15840
2757616	X	24,500		15804	15832	15839	15841
2740926		24,235	15840	15839	15832	15804	15841
2761813		24,207			15842	15838	15830
2936771	X	24,000	15830	15838			
2769931		23,976	15840	15839	15804	15832	15841
2826723	X	23,848	15830	15838	15842	15840	15839
2937087		23,667	15840	15839	15832	15804	15841

2739314		23,664		15804	15839		
2733430		23,584	15844				
2941617	X	23,496	15838	15830			
2826193		23,475	15830	15838		15842	15840
2748097	X	23,475	15830		15838	15842	15840
2771869		23,460	15844				
2733462		23,300	15830	15838			
2744958		23,197	15841	15832	15804	15839	15840
2767044		23,168	15844				
2765468		23,126		15842	15839	15840	15838
2736763	X	23,119	15830	15838		15842	15840
2942409	X	23,000		15841	15832	15840	15804
2736819		22,808	15844				
2950020		22,750	15844				
2878784		22,684	15838	15830			
2737010	X	22,521	15830	15838		15842	15840
2756773		22,300	15844				
2755233		22,082	15844				
2754503	X	21,923	15844				
2772206		21,686	15830	15840	15838	15842	
2737314		21,653	15844				
2931108		21,610				15830	15838
2754596		21,562	15840	15839	15804	15832	15841
2951694		21,516	15830	15838		15842	15840
2736360	X	21,464		15804	15832	15839	15840
2298004	X	21,351	15838	15830			
2748155		21,337	15830	15838			
2793748	X	21,286	15844				
2765639		21,215	15844				
2930091		21,109	15844				
2942002	X	21,063		15841	15832	15804	15839
2741916		21,034	15830	15838			
2745947		21,019	15830	15838			
2763215	X	20,926	15830	15838	15842	15840	15839
2736990	X	20,678	15844				
2737154	X	20,500	15830				
2738007	X	20,500	15842		15830	15839	15838
2736595		20,470	15844				
2731779	X	20,363	15830				
2834865		20,254	15830	15838			
2733418		20,059	15844				
2735190		19,963	15840	15841	15839	15832	15804
2733170		19,962	15844				
2951447	X	19,956	15830	15838			
2751111	X	19,909	15842	15830	15838	15840	15804
2757845	X	19,887	15840	15839	15832	15804	15841
2763127	X	19,886	15830	15838		15842	15840
2756647	X	19,804	15830	15838			
2872026		19,669	15830	15838			
2743023		19,632	15830	15838		15842	15840
2740674		19,555	15844				
2741205		19,327	15844				
2735393		19,270	15830	15838			
2937111		19,248	15844				
2778043		19,215	15830	15838			
2944777		19,106		15840	15842	15838	15839
2753308	X	19,000	15844				
2737079		18,957	15844				
2751377		18,918	15844				
2741206	X	18,890	15844				
2757239		18,742	15840	15839	15804	15832	15841
2951635		18,693	15844				
2747644		18,505	15838	15830			
2946424	X	18,500	15839	15804	15841	15832	15840
2940540	X	18,500		15839	15841	15832	
2762884	X	18,500	15830	15838		15840	15839
2753110	X	18,347	15838	15830			
2941095		18,310	15842	15832	15839	15838	15830
2753096	X	18,277	15838	15830			
2641686		18,252	15830	15838			
2746197		18,133	15844				
2770743	X	18,132	15844				
2951940	X	17,978	15838	15830			
2738123		17,846	15830	15838	15839	15842	15840
2941837		17,732	15844				
2753606		17,693	15844				
2772362		17,680	15844				
2740692		17,543		15804	15832	15839	15840
2948804	X	17,500		15841	15804	15832	15839
2822745	X	17,494	15840	15839	15832	15804	15841
2739595		17,342	15844				
2925228		17,293	15844				
2744357		17,230	15844				
2761882		17,202	15844				
2736580		17,186	15830	15838		15842	15839
2742927		17,118	15844				
2769719		16,977	15832	15804	15839	15840	
2747412	X	16,947	15844				
1698313		16,940	15844				
2940767		16,870	15844				
2759139	X	16,811	15830	15838			
2827650		16,790	15830	15838			
2829562		16,790	15841	15804	15832	15839	15840

2742230		16,506	15838	15830			
2734644		16,488		15841			
2744857		16,471	15844				
2767066		16,341	15830	15838			
2736880		16,221	15830	15838			
2931481	X	16,187		15842	15840	15838	15830
2909881		16,153	15844				
1700014		16,095	15844				
2769889		15,933	15844				
2733273	X	15,750	15844				
2935936		15,738	15838	15830			
2932876		15,658	15838	15830			
2765697		15,642	15844				
2909233		15,642	15844				
1706691		15,622	15844				
2752459	X	15,550		15842	15830		
2445365		15,514	15844				
2946124		15,437	15844				
2939986		15,401	15830	15838			
2820513		15,361	15830	15838			
2741324	X	15,290	15844				
2934628		15,233	15830	15838	15842	15840	15839
2758969		15,171	15844				
2756128		15,006		15844			
2758795		15,003	15844				
2939203	X	15,000	15832	15841	15804	15839	
2754710	X	15,000	15830	15838		15842	15840
2754137	X	15,000	15841		15804	15839	15832
2733415		14,883	15844				
2738941		14,821	15840	15839	15832	15804	
2930449		14,798	15844				
2769660		14,683	15844				
2752391		14,628	15830	15838			
2758041		14,605	15830	15838			
2745615	X	14,563	15840	15839	15832	15804	
2747173		14,492	15844				
2782731		14,470	15844				
2739062		14,423	15844				
2757182		14,385	15844				
2757795		14,352	15844				
2744785		14,200	15844				
2742630		14,190		15841	15804	15832	15839
2644793	X	14,000	15840	15839	15832	15804	15841
2750097	X	14,000	15830	15838			
2751436	X	14,000	15842	15830	15839	15838	
2759363		13,971	15830	15838			
2748386		13,807	15844				
2780266		13,495	15844				
2747634	X	13,460	15844				
2952096	X	13,340	15844				
2746993		13,269	15844				
2748443		13,110	15844				
2825975		13,031	15844				
2743009		12,954	15830	15838			
2787477		12,889	15844				
2770709		12,871		15804	15832	15839	15840
2939496		12,805	15830	15838			
2802344		12,717	15844				
2750850	X	12,500	15840	15804	15839	15841	15832
2754949		12,500	15840		15838	15832	15830
2772717	X	12,500	15804	15832	15839	15840	
2744360		12,463	15844				
2739310		12,354	15844				
2745610		12,341	15830	15838			
2926703		12,323	15844				
2735202		12,258	15844				
2744518		12,249	15844				
2741131		12,184	15830	15838			
2936776	X	11,950		15842	15840	15804	15830
2946864		11,771	15844				
2925221		11,618	15844				
2734359		11,574	15844				
2739522	X	11,500		15804	15832	15841	15839
2924530		11,479	15844				
2752568		11,434	15844				
2754741		11,283	15844				
2894521		11,240	15830				
2747203		11,239	15830	15838			
2757979	X	11,186	15844				
2937017		11,111		15830	15838	15842	15839
2821024		11,062	15844				
2733262		11,018	15844				
2941582	X	11,000	15844				
2940475	X	11,000	15830	15838			
2750349		10,871	15838	15830		15840	15842
2905419	X	10,841	15844				
2941710		10,816	15841	15804	15832	15839	15840
2735164		10,761	15830	15838			
2941602		10,726	15830	15838			
2917508		10,625	15844				
2771515		10,551	15844				
2886079	X	10,500	15840	15839	15832	15804	15841
2808562	X	10,500	15830	15838			

2891573	X	10,500		15804	15832	15839	15840
2950000	X	10,500		15842	15804		
2765809		10,440	15844				
2751509		10,420	15830	15838			
2733679		10,400	15844				
2826567	X	10,340	15840	15839	15832	15804	15841
2771872	X	10,304	15844				
2762082		10,301	15844				
2742810		10,269	15838		15842	15830	15840
2934373	X	10,254		15804	15841	15840	15839
2763107		10,116	15844				
2745769	X	10,069		15804	15832	15839	15840
2766294		9,635	15838	15830			
2888482		9,608	15844				
2772080		9,603	15844				
2927163		9,567		15842	15804	15839	15840
2755175	X	9,500	15844				
2741100		9,369		15830	15838	15842	15840
2762634		9,287	15844				
2933085		9,164	15844				
2936235	X	9,157	15830	15838	15842	15840	15839
2774425		9,126	15844				
2754510		8,849	15830	15838	15842		15840
2757938	X	8,750	15844				
2751624	X	8,500		15841	15832	15804	15839
2745678		8,478	15844				
2750402		8,288	15842				
2746354		8,146		15804	15830	15832	15838
2908196		8,068		15804	15832	15838	15830
2739709		8,027	15844				
2944696	X	7,958	15838	15830			
2807389		7,813	15844				
2754458		7,801	15844				
2755918		7,249	15844				
2939895	X	7,246	15844				
2757730		6,963	15844				
2762817		6,736	15841	15832	15804	15839	15840
2762679		6,695	15844				
2739441		6,358	15830				
2872457	X	6,314	15830	15838			
2733148	X	6,294	15844				
2946707		6,193	15844				
2733504		6,179	15844				
2916550		6,082	15838	15830			
2740808		5,923	15830	15838			
2883295	X	5,000		15830	15838	15804	15832
2940608		4,757	15844				
2744194	X	4,717	15838				
2757351		4,535	15844				
2746419	X	4,000		15804	15832	15840	15839
2836340	X	4,000	15830	15838			
2744383	X	3,983	15830	15838			
2750898		2,890	15844				
2744669		2,890	15830	15838			
2733832		2,503	15844				