



## CITTÀ DI LODI

*Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi*

*Sito Istituzionale: [www.comune.lodi.it](http://www.comune.lodi.it) - PEC: [comunedilodi@legalmail.it](mailto:comunedilodi@legalmail.it)*

*Centralino 0371.4091*

*C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156*

---

**PO - TERRITORIO AMBIENTE, SPORTELLLO UNICO  
ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SPORT E TURISMO  
SPORTELLLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE,  
COMMERCIO ED AGRICOLTURA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
NUMERO 415 DEL 25/05/2021**

**OGGETTO:** P.D.C. IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N.160/10 E S.M.I. PER L'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITÀ ARTIGIANALE PRESENTE NEL COMUNE DI MONTANASO LOMBARDO, DI PROPRIETÀ DEL SIG. GIANLUIGI CROCI - UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASS. ALLA V.A.S.. PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S.

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- la direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2007;
- il capo I e III del titolo II, parte II del D.lgs 152/2006 “Norme in materia ambientale”;
- l’art. 4 della Legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- le indicazioni contenute degli “indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi”; approvati dal Consiglio Regionale in data 13/03/2007;
- le ulteriori indicazioni contenute nella DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007 ed allegati;
- il D.P.R. n.160 del 07/09/2010 e s.m.i.;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale del Comune di Montanaso Lombardo (LO) n. 109 del 19.12.2020, in cui viene individuata l'Autorità Competente nella persona del responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montanaso Lombardo e l'Autorità Procedente nella persona dell'ing. Michela Binda Responsabile dello Sportello Unico delle Attività Produttive di Lodi, autorizzando lo Sportello Unico Attività Produttive ad attivare l'istruttoria per la variante agli strumenti urbanistici con il procedimento previsto all'art.8 del D.P.R.160/10 e s.m.i.;

**Richiamato** l'avviso di Avvio del Procedimento SUAP prot. 3784 del 21.01.2021 relativo al Permesso di Costruire in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. finalizzato alla realizzazione dell'ampliamento dell'attività artigianale in essere sul terreno e sull'immobile presente nel Comune di Montanaso Lombardo al Foglio n. 10, mappale n. 36, subalterno n. 702;

**Considerato** che a seguito di quanto sopra richiamato è stata convocata la Conferenza di Servizi per il giorno 28.04.2021 presso la sede della Direzione Organizzativa 3 del Comune di Lodi invitando ad intervenire gli Enti: Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova, A.R.P.A. Lombardia, A.T.S. Città Metropolitana, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi, Provincia di Lodi, Ufficio d'Ambito di Lodi, Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana, Parco Adda Sud, Consorzio di Società Acque Lodigiana S.A.L. s.r.l., SNAM rete gas., Comune di Montanaso Lombardo e suoi Comuni contermini, per esprimere il parere di competenza ed altresì il richiedente ed il progettista ed è stato pubblicato l'avviso e la relativa messa a disposizione della documentazione sul sito SIVAS il 29.03.2021;

**Preso atto** che si è tenuta la seduta della Conferenza dei Servizi in data 21.04.2021 ed è stato redatto il verbale qui allegato;

**Preso atto altresì** del parere pervenuto da A.T.S. Milano Città Metropolitana in data 28.04.2021 prot. n. 23661 e del parere pervenuto da parte dell'Area Tecnica del Comune di Montanaso Lombardo in data 23.04.2021;

**Visti** i pareri degli Enti:

1. SNAM rete Gas s.p.a. prot. n. 17237 del 25.03.2021;
2. A.R.P.A. Dipartimento di Lodi-Pavia prot. n. 18376 del 31.03.2021;
3. Ufficio d'Ambito di Lodi prot. n. 19234 del 07.04.2021;
4. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi prot. n. 19728 del 09.04.2021;
5. Provincia di Lodi prot. n. 20424 del 12.04.2021;

6. S.A.L. Società Acqua Lodigiana s.r.l. prot. n. 22241 del 21.04.2021;

**Visto** il Decreto di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale – V.A.S. della variante al PGT vigente ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività artigianale in essere sul terreno e sull'immobile presente nel Comune di Montanaso Lombardo al Foglio n. 10, mappale n. 36, subalterno n. 702, di proprietà del sig. Gianluigi Croci, pervenuto tramite p.e.c. con prot. 28611 del 24.05.2021;

**Visto** l'art.97 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

**Nulla ostando alla propria competenza** e per tutte le motivazioni qui chiarite ed evidenziate

## **DETERMINA**

1. di prendere atto della conclusione della Conferenza di Servizi per l'esclusione della Procedura di V.A.S. per il Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T., ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività artigianale in essere sul terreno e sull'immobile presente nel Comune di Montanaso Lombardo al Foglio n. 10, mappale n. 36, subalterno n. 702, di proprietà del sig. Gianluigi Croci, ed approvare il Decreto di non assoggettabilità alla V.A.S. del procedimento di Permesso di Costruire in variante al P.G.T. ed ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 redatto dall'arch. Alessandro Carminati ed allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, corredato dal verbale della Conferenza di Servizi;
2. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune per giorni 15 consecutivi, nonché sul SIVAS regionale (a carico del Comune Associato), ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;
3. di disporre la trasmissione del presente provvedimento, con i suoi allegati, ai soggetti ed Enti che hanno formalizzato il parere o hanno presenziato al Conferenza di Servizi.

**Sottoscritto dal Dirigente**  
**LIGI GIOVANNI**  
**con firma digitale**