



P. G. dal 2008

N° 28611 del 24/05/2021 09:05

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Classificazione: 08/04

Fascicolo: 2021/19

Oggetto: **DECRETO NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS PRATICA CROCI - PDC IN VARIANTE AL
PGT COMUNE DI MONTANASO LOMBARDO**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

CARMINATI ALESSANDRO

LODI

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
SPORTELLLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE, COMMERCIO ED AGRICOLTURA	24/05/2021	24/05/2021	SPORTELLLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE, COMMERCIO ED AGRICOLTURA	COMPETENZA



COMUNE DI MONTANASO LOMBARDO

Provincia di Lodi

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ VALUTAZIONE AMBIENTALE (V.A.S.) DEL PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART.8 DEL D.P.R. 160/2010 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITÀ ARTIGIANALE IN ESSERE SUL TERRENO E SULL'IMMOBILE PRESENTE NEL COMUNE DI MONTANASO LOMBARDO AL FOGLIO N. 10, MAPPALE N. 36, SUBALTERNO N. 702, DI PROPRIETÀ DEL SIG. GIANLUIGI CROCI - DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Prot. n. 3367 del 21/05/2021

L' AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 19.12.2020, con la quale si è dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa al Permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.8 del d.p.r. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività artigianale in essere sul terreno e sull'immobile presente nel comune di Montanaso Lombardo al foglio n. 10, mappale n. 36, subalterno n. 702, di proprietà del sig. Gianluigi Croci individuando altresì i soggetti coinvolti nel processo di verifica di assoggettabilità a VAS e le modalità di svolgimento della stesso;

RICHIAMATI l' art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i. - sul procedimento amministrativo - disciplina il funzionamento della "Conferenza dei servizi"; la Direttiva 200/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001; l'art. 4 della L.r. 12/2005 e s.m.i. prescrive l'obbligo di "Valutazione Ambientale dei Piani"; la L.r. n. 5 del 02/02/2010 detta le nuove "Norme in materia di valutazione di impatto ambientale ; gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi approvati dal Consiglio Regionale della Lombardia in data 13.03.2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla D.G.R. in data 10.11.2010, n. 9/761;

VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi presso Il Comune di Lodi, Sportello Unico Attività Produttive in data 21.04.2021, Prot. 26901, che ha raccolto i pareri pervenuti da parte dei seguenti Enti:

1. SNAM rete Gas s.p.a. prot. n. 17237 del 25.03.2021;
2. A.R.P.A. Dipartimento di Lodi-Pavia prot. n. 18376 del 31.03.2021;
3. Ufficio d'Ambito di Lodi prot. n. 19234 del 07.04.2021;
4. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi prot. n. 19728 del 09.04.2021;
5. Provincia di Lodi prot. n. 20424 del 12.04.2021;
6. S.A.L. Società Acqua Lodigiana s.r.l. prot. n. 22241 del 21.04.2021.

CONSIDERATO CHE le analisi svolte sul rapporto preliminare e sui contributi pervenuti devono consentire all'Autorità Competente di stabilire se sussistono o meno impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, come stabilito all'art. 6, comma 1, del D. Lgs. n. 152/2006;

CIÒ PREMESSO e considerato, valutato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai verbali della Conferenza di verifica, nonché dai pareri/osservazioni pervenuti dagli Enti convocati, in merito agli "impatti significativi" generati dal progetto sull'ambiente e sul patrimonio culturale si evidenzia quanto segue: il diverso indice edificatorio rispetto all'assetto corrispondente al vigente PGT abbia rilevanza pressoché nulla sotto il profilo

ambientale. Analogamente, anche il relativo minimo “consumo di suolo” relativo all’ampliamento non viene in alcun modo modificato dalla differente conformazione prevista in variante. Con riferimento ai più specifici criteri di valutazione dell’influenza ambientale dell’intervento (alterazione del suolo e sottosuolo, inquadramento acustico ed analisi dei flussi di traffico) gli studi condotti dimostrano sia il pieno rispetto della normativa di riferimento anche per la proposta progettuale in variante al PGT sia l’assenza di elementi di criticità rispetto al vigente PGT.

RITENUTO, alla luce dei riferimenti normativi riportati in premessa e tenuto conto dei criteri per la verifica di assoggettabilità elencati all'allegato I del D.Lgs. n° 152/2006, dei contenuti dell'allegato II alla direttiva dell'Unione Europea 2001/42/CE del 27/06/2001 e delle osservazioni pervenute, nonché in ragione delle argomentazioni sopra esposte, di escludere il P.A. in argomento da un più ampio procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto l’intervento proposto, nel suo complesso, non comporta “significativi impatti” sull’ambiente e sul patrimonio culturale;

DECRETA di NON ASSOGGETTARE la proposta di Permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell’art.8 del d.p.r. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione dell’ampliamento dell’attività artigianale in essere sul terreno e sull’immobile presente nel Comune di Montanaso Lombardo al foglio n. 10, mappale n. 36, subalterno n. 702, di proprietà del sig. Gianluigi Croci - alla procedura di Valutazione Ambientale - V.A.S. per le ragioni esposte nel presente atto;

di STABILIRE, che le eventuali prescrizioni contenute nei pareri giunti alla conferenza di servizi fanno parte integrante del presente atto;

DISPONE che copia del presente provvedimento venga trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati individuati con Delibera di Giunta Comunale 109 del 19.12.2020, nonché pubblicato sul sito web del Comune di Montanaso Lombardo e sul portale del Sistema Informativo Lombardo della Valutazione Ambientale (SIVAS) nell’area procedimenti: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>;

Montanaso Lombardo, lì 20/05/2021

L’ Autorità Competente Arch. Alessandro Carminati

L’ Autorità Procedente Ing. Michela Binda