



GL/mb
Cat. 08/04.F.13
Prot. 31390

Sportello Unico Attività Produttive

Lodi, 04/08/2015

**Spett.le Direzione Regionale
per i Beni Culturali e Paesaggistici
della Lombardia**
Corso Magenta,24
20123 Milano (Mi)

**Spett. Soprintendenza per i Beni Architettonici
e per il Paesaggio di Milano**
Piazza Duomo, n. 14
20122 Milano (Mi)

**Spett. Soprintendenza per i Beni
Archeologici di Milano**
Via De Amicis, n. 11
20123 Milano (Mi)

Spett.le Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi
Viale Piacenza,83
26900 Lodi (Lo)

**Spett.le Agenzia Regionale
per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia**
via S.Francesco,13
26900 Lodi (Lo)

Spett.le Azienda Sanitaria Locale
P.zza Ospedale,10
26900 Lodi (Lo)

Spett.le Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio ed Urbanistica
U.O. Pianificazione Territoriale ed Urbana
Piazza Città di Lombardia,1
20124 Milano (Mi)

Spett.le Provincia di Lodi
Settore Urbanistica
via Fanfulla n.14
26900 Lodi (Lo)



Spett.le Autorità d'Ambito di Lodi

via Fanfulla n.14
26900 Lodi (Lo)

Spett.le Enel Distribuzione S.p.a.

Via Raffaele Ribattino
20134 Milano (MI)

Spett.le Linea Group Holding S.p.a.

Via dei Comizi Agrari, 10
26100, Cremona (CR)

Spett.le TELECOM Italia S.p.a.

Via Verrazzano
26100 Lodi (Lo)

Spett.le SAL Srl

via Dell'Artigianato 1/3 -località San Grato
26900 Lodi

Spett.le Parco Adda Sud

viale Dalmazia,10
26900 Lodi (Lo)

Spett.le CIPREA SRL

Via Tortona,15
20144 Milano

e p.c. Alla C.a. Arch. Paola Rachele Benelli

via Cavour,7
26841 Casalpusterlengo (Lo)

e p.c. Alla C.a. Arch. Roberto Murgia

via Boiseri,29
20100 Milano (Mi)

OGGETTO: Permesso di Costruire in Variante allo Strumento Urbanistico ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i. per l'ampliamento del Polo Produttivo ICR da realizzarsi in diverse fasi di intervento con l'approvazione di un Masterplan complessivo e l'approvazione del Permesso di Costruire in Variante relativo alla I° Fase di intervento - CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI ai sensi degli art. da 14 a 14-ter della L.241/90 e s.m.i.

Premesso che:

- la Società "CIPREA SRL" in data 22/05/2015 ha inoltrato con nota prot.n. 19724 allo Sportello Unico Attività Produttive richiesta di Permesso di Costruire in Variante al PGT per



l'ampliamento del Polo Produttivo ICR da realizzarsi in diverse fasi di intervento con l'approvazione di un Masterplan complessivo e l'approvazione del Permesso di Costruire in Variante relativo alla I° Fase di intervento con la procedura di cui all'art.8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i;

- il progetto presentato è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente in quanto comporta una variante per :
 - destinazione urbanistica : da “Ambito di Interesse paesistico ambientale” a “Tessuto per attività produttive esterne al tessuto urbano”;
 - deroga all'altezza max di 15 mt.;
 - deroga distanza di 5 mt dai corsi d'acqua per realizzare recinzioni
 - deroga indice di permeabilità
- il progetto presentato pur essendo in contrasto con le norme del PGT vigente è dichiarato conforme alla normativa vigente in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza sul lavoro;
- è stata espletata la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS con la presa d'atto del decreto formulato in data 29/07/2015 di non assoggettabilità alla VAS;
- la determinazione della Conferenza di Servizi sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma assenti alla predetta Conferenza;

VISTO

- l'art. 8 del DPR 160/10 e s.m.i.;
- l'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 come modificata per ultimo dalla L. n. 80 del 14/05/2005;

il Responsabile della struttura SUAP;

DISPONE

La convocazione della Conferenza dei Servizi presso la sede del Settore 6, in Piazzale Forni nei locali al secondo piano, stanza riunioni, per il giorno 26 alle ORE 10,00, del mese di agosto, dell'anno 2015, per esaminare l'istanza in oggetto .

Invita le SS.VV. a comunicare l'impossibilità ad intervenire alla Conferenza di Servizi via Fax al n. 0371 409720 o via pec. comunelodi@legalmail.it

Fa presente che, per quanto non espressamente qui previsto, si applicano gli artt.14 e ss. della Legge n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Fa presente altresì che tutta la documentazione relativa al Permesso di Costruire è pubblicata sul sito del Comune di Lodi nella sezione SUAP.

Dispone inoltre, la pubblicazione della presente, secondo disposto dalla normativa vigente, all'Albo Pretorio e sul sito Internet Comunale.

CITTÀ DI LODI



Settore 6 – Ambiente – Gestione Territorio – Lavori Pubblici

Per eventuali chiarimenti o problematiche si può contattare il tecnico ing. Michela Binda
.tel.0371409740 e-mail michela.binda@comune.lodi.it :

Distinti saluti

IL DIRIGENTE
Ing. Giovanni Ligi



Responsabile del Servizio Urbanistica e SUAP :ing. Binda Michela

Ufficio Tecnico - Settore 6 , P.zzale Forni,1 - Tel. 0371.409740- Fax 0371.409720- e-mail:
michela.binda@comune.lodi.it

Orari di apertura al pubblico: lunedì 9.00 -12.00 / mercoledì 9.00-17.15

Soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia : Segretario Generale del Comune di Lodi
dott. Silvio Masullo numero di telefono 0371409105 email: segretario.generale@comune.lodi.it.