



P. G. dal 2008

N° 3274 del 17/01/2022 14:11

Movimento: Arrivo

Tipo Documento: URBANISTICA-PIANO GOVERNO TERRITORIALE

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06/02

Fascicolo: 2022/6

Doc. Esterno n° 1126 del 17/01/2022 00:00

Oggetto: **ADEMPIMENTI DI DISCIPLINA SULLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS APPROVATI DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE N. VIII/6420 DEL 27.12.07 CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI DELLA D.G.R. N.8/6420 PROCEDIMENTO RELATIVO ALL'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PGT PER L'ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA AL PGR ED AL PAI ED AGGIORNAMENTO DELL'ELABORATO TECNICO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (V.A.S.) TRASMISSIONE PARERE DI COMPETENZA E COMUNICAZIONE ITER RILSCIO VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ART. 5 DEL D.P.R. 357/97)**

Mittenti

Denominazione	Comune di Residenza
PROVINCIA DI LODI	LODI

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE URBANISTICA, DELLA MOBILITA' URBANA E DEI SERVIZI PER LA CITTA'	17/01/2022		PROTOCOLLO E ARCHIVIO	COMPETENZA

Allegati

Q.tà	Tipo Allegato	Descrizione
	Allegato	Copia_DocPrincipale_LODI_PARERE_VER_VAS_VAR_PGT_PGRA_PAIRERIR.pdf
	Allegato	Segnatura.xml



P. G. dal 2008

N° 3274 del 17/01/2022 14:11

Movimento: Arrivo

Tipo Documento: URBANISTICA-PIANO GOVERNO TERRITORIALE

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06/02

Fascicolo: 2022/6

Doc. Esterno n° 1126 del 17/01/2022 00:00

Oggetto: **ADEMPIMENTI DI DISCIPLINA SULLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS APPROVATI DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE N. VIII/6420 DEL 27.12.07 CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI DELLA D.G.R. N.8/6420 PROCEDIMENTO RELATIVO ALL'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PGT PER L'ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA AL PGR ED AL PAI ED AGGIORNAMENTO DELL'ELABORATO TECNICO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (V.A.S.) TRASMISSIONE PARERE DI COMPETENZA E COMUNICAZIONE ITER RILSCIO VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ART. 5 DEL D.P.R. 357/97)**

Mittenti

Denominazione	Comune di Residenza
PROVINCIA DI LODI	LODI

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE URBANISTICA, DELLA MOBILITA' URBANA E DEI SERVIZI PER LA CITTA'	17/01/2022		PROTOCOLLO E ARCHIVIO	COMPETENZA

Allegati

Q.tà	Tipo Allegato	Descrizione
	Allegato	Copia_DocPrincipale_LODI_PARERE_VER_VAS_VAR_PGT_PGRA_PAI_ERIR.pdf
	Allegato	Segnatura.xml



PROVINCIA
DI LODI

Area 1 Tecnica – U.O. 4

Provincia di Lodi Via Fanfulla, 14 – 26900 Lodi
C.F. 92514470159
tel. 0371.442.1 fax. 0371.416027
pec: provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

N. Prot. 07.14.01

Spett. li

Allegati n. /

Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici
Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività
Produttive, Sport e Turismo
Programmazione e pianificazione urbanistica, della
mobilità urbana e dei servizi per la città
Piazzale Forni, 1
26900 LODI
comunedilodi@legalmail.it

Lodi,

e, p.c.

Parco Adda Sud
Viale Dalmazia, 10
26900 LODI
info@pec.parcioaddasud.it

Oggetto: Adempimenti di disciplina sulla verifica di assoggettabilità alla VAS approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27.12.07 – Convocazione Conferenza dei Servizi ai sensi della D.G.R. n.8/6420 – Procedimento relativo all'adozione della Variante al PGT per l'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica al PGR ed al PAI ed aggiornamento dell'elaborato tecnico ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 e s.m.i. – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (V.A.S.)
Trasmissione parere di competenza e comunicazione iter rilsacio Valutazione di Incidenza (art. 5 del D.P.R. 357/97)

Con riferimento alla Vs Nota del 17.12.2021, prot. n. 72578 (prot. prov. n. 40005 del 17.12.2021) di convocazione della Conferenza di Servizi per la verifica di assoggettabilità alla VAS della variante in oggetto, prevista per il giorno 21.01.2022 alle ore 10:30, informando la non partecipazione della scrivente alla conferenza in oggetto, si trasmette il parere di competenza.

Territorio (PTCP vigente, l.r. 12/2005 e l.r. 31/2014 e s.m.i.)

Rilevato che la Variante in oggetto persegue l'obiettivo di adeguare il Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente ad alcuni recenti studi condotti dall'Amministrazione Comunale volti ad aggiornare le condizioni di rischio territoriale che interessano il Comune, con particolare riferimento alle condizioni di rischio idraulico e alluvionale connesse al reticolo idrografico principale e secondario e alle condizioni di rischio sismico, con il conseguente aggiornamento della Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, oltre che alle condizioni di rischio industriale con l'aggiornamento dell'elaborato tecnico ETRIR, si segnala.

Riguardo alla procedura da adottare per l'adeguamento dello strumento urbanistico, si ricorda che, come stabilito dall'articolo 10, comma 1, lettera d), della l.r. 12/05, le aree a pericolosità e vulnerabilità geologica, idrogeologica e sismica, nonché le norme e le prescrizioni ad esse associate, sono definite nel Piano delle Regole, del quale fanno parte i seguenti elaborati (come già specificato nelle d.g.r. IX/2616/2011 e d.g.r. X/6738/2017):

- Carta di Sintesi;
- Carta dei Vincoli;



PROVINCIA
DI LODI

Area 1 Tecnica – U.O. 4

Provincia di Lodi Via Fanfulla, 14 – 26900 Lodi
C.F. 92514470159
tel. 0371.442.1 fax. 0371.416027
pec: provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

- Carta di Fattibilità;
- Carta del Dissesto con legenda uniformata a quella del PAI;
- Carta PAI – PGRA;
- Norme geologiche di Piano.

La variante di adeguamento dello strumento urbanistico comunale alle disposizioni del PAI e del PGRA, purché non comportanti modifiche alle previsioni del documento di piano, si qualificano come varianti al Piano delle Regole e di conseguenza non richiedono l'espressione del parere di compatibilità con il PTCP, che, in base all'art. 13, commi 5, della l.r. 12/05, è dovuto in caso di variante al Documento di Piano.

Si segnala che in occasione della prima variante utile al Documento di Piano, e comunque in sede di adeguamento del PGT alle disposizioni sul contenimento del consumo di suolo di cui alla l.r. 31/2014 e s.m.i., dovranno essere aggiornati i relativi elementi conoscitivi di tale sezione.

Componente acque superficiali

Si segnala che con Determinazione Dirigenziale n. 115 del 17.02.2020 – trasmessa al Comune di Lodi con Nota del 20.02.2020 (prot. prov. n. 5547) – è stata rilasciata in capo alla Società HydroGlobal Energy una concessione di derivazione ad uso idroelettrico da fiume Adda in Comune di Lodi.

L'intervento in progetto si colloca nell'area immediatamente afferente il ponte storico, oggetto di una serie di interventi già attuati e parzialmente da attuare ai fini della sicurezza idraulica. L'Amministrazione comunale è in possesso di tutti gli elaborati a corredo dell'istanza di concessione. Attualmente l'iter per il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio dell'impianto non è ancora stata avviato.

Valutazione di Incidenza (art. 5 del D.P.R. 357/97)

Si rileva il territorio del Comune di Lodi è contermina a Comuni il cui territorio è interessato da siti Rete Natura 2000: SIC IT 2090006 denominato *Spiagge fluviali di Boffalora* e SIC IT 2090007 denominato *Lanca di Soltarico*, all'interno del Parco Regionale Adda Sud.

Dato che il PGT del Comune di Lodi non risulta già assoggettato a Valutazione di Incidenza, ai sensi dell'art. 25 bis (Rete Natura 2000) comma 5, lettera b), della l.r. 30 novembre 1983 n. 86, come modificato dall'art. 6 della l.r. 5 agosto 2011 n. 12, la Valutazione di Incidenza delle varianti dei piani regolatori generali, nonché dei piani attuativi dei piani regolatori generali e dei piani di governo del territorio non già assoggettati a Valutazione di Incidenza, che interessano aree comprese e contermini a SIC, ZSC e ZPS, è effettuata dalla Provincia competente, previo parere obbligatorio dell'Ente di gestione dei siti interessati ai sensi del comma 6, dell'art. 25 bis stesso, anteriormente all'adozione del piano.

In caso di procedura di verifica di esclusione dalla VAS, la DGR 9/671 del 10.11.2010 - Allegato 2, paragrafo 2.2.3, l'Autorità Competente in materia di SIC e ZPS esprime il parere obbligatorio e vincolante circa la Valutazione di Incidenza nella Conferenza di verifica, o comunque prima del provvedimento di esclusione.

Con Nota prot. prov. n. 40821 del 27.12.2021 la Provincia di Lodi in qualità di Autorità competente per la VIC ha richiesto al Parco Adda Sud il parere obbligatorio, ex art. 25 bis, comma 6 della legge regionale 86/83 ed ha provveduto alla pubblicazione dello Studio di Incidenza sul sistema informatico regionale Sivic (ID VIC VIC.0096.2021, come previsto dalla dgr n. 836 del 19.11.2018).



PROVINCIA
DI LODI

Area 1 Tecnica – U.O. 4

Provincia di Lodi Via Fanfulla, 14 – 26900 Lodi
C.F. 92514470159
tel. 0371.442.1 fax. 0371.416027
pec: provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

Dato che il parere dell'Ente Gestore dei SIC potenzialmente interessati dalla variante non è stato ancora acquisito e in relazione alla data della Conferenza dei Servizi, si segnala che il Decreto di espressione della Valutazione di Incidenza verrà trasmesso successivamente alla presente.

Conclusioni

Per quanto sopra esposto e per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla non assoggettabilità alla VAS della variante in oggetto, con la seguente osservazioni:

1. si segnala che con Determinazione Dirigenziale n. 115 del 17.02.2020 – trasmessa al Comune di Lodi con nota del 20.02.2020 (prot. prov. n. 5547) – è stata rilasciata in capo alla Società HydroGlobal Energy una concessione di derivazione ad uso idroelettrico da fiume Adda in Comune di Lodi.

L'intervento in progetto si colloca nell'area immediatamente afferente il ponte storico, oggetto di una serie di interventi già attuati e parzialmente da attuare ai fini della sicurezza idraulica. L'Amministrazione comunale è in possesso di tutti gli elaborati a corredo dell'istanza di concessione. Attualmente l'iter per il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio dell'impianto non è ancora stata avviato;

2. dato atto che la Valutazione di Incidenza, da parte della Provincia di Lodi, non risulta ancora espletata, per i motivi di cui più sopra, ai sensi della la dgr 9/671 del 10.11.2010 - Allegato 2, paragrafo 2.2.3, in caso di esclusione dalla VAS della variante, oggetto del presente parere, il provvedimento di esclusione dovrà essere emesso successivamente alla acquisizione del Decreto di Valutazione di Incidenza.

Ai sensi della dgr 8/10971/2009, in caso di esclusione dalla VAS, l'Autorità procedente, nella fase di elaborazione del Piano, deve tener conto delle eventuali indicazioni e condizioni contenute nel provvedimento di esclusione.

Cordiali saluti.

Il Dirigente dell'Area 1 - Tecnica
Ing. Alessandro Farnè

Documento informatico sottoscritto con firma digitale (art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82)