



AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI UNA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. - AREA SEDE STRUTTURA COMMERCIALE LIDL ITALIA SRL. UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il Comune di Lodi è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 35 del 13/03/2011, n. 36 del 15/03/2011, n. 38 del 16/03/2011 e vigente dal 17.08.2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.33 serie avvisi e concorsi;

il Comune di Lodi è dotato di una Variante Puntuale al PGT approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.118 del 16/11/2011 e vigente dal 25.01.2012 relativa al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Beni Comunali – Anno 2011;

il Comune di Lodi è dotato di una Variante Puntuale approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.46 del 26/06/2012 “Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobili Comunali – anno 2012;

il Comune di Lodi è dotato di una modifica del P.G.T. vigente per correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti ai sensi dell’art.13 c.14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 24/07/2012 e vigente dal 03.10.2012 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.40 serie avvisi e concorsi;

il Comune di Lodi è dotato di una Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole approvata con delibera di Consiglio Comunale n.39 del 22/10/2013, e vigente dal 18.12.2013 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.51 serie avvisi e concorsi;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 “Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971”;

Vista la Circolare del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto “L’applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale”;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. ;



Vista la Delibera di Giunta Comunale n.67 del 27/05/2015 di “AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI UNA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. , UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA VAS, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.- AREA SEDE STRUTTURA COMMERCIALE LIDL ITALIA SRL.”

RENDE NOTO

che l’Amministrazione Comunale avvia la procedura di Variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.): Piano delle Regole e Piano dei Servizi vigente, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell’art. 4 della L.R. 12/05.

La procedura di Variante riguarda unicamente il tessuto urbanistico esistente inerente l’area adiacente l’insediamento commerciale della LIDL Italia Srl .

La variante NON comporta consumo di suolo, non interessa i contenuti del Documento di Piano.

AVVISA

chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare proposte e suggerimenti, in carta semplice ed in duplice copia complete di eventuali documenti a corredo dell’istanza, presso l’ufficio protocollo del Comune , P.zza Mercato entro il giorno 29/06/2015.

Le istanze che perverranno non inerenti la variante puntuale ed oltre il termine previsto NON saranno prese in considerazione

Il presente avviso è pubblicato all’Albo Pretorio, sul sito internet comunale, sul B.U.R.L. e su almeno un quotidiano a diffusione locale.

Lodi, 26/05/2015

Il Dirigente
Ing. Ligi Giovanni