

14 APR 2017

CITTÀ DI LODI



Settore 6 – Ambiente – Gestione Territorio – Lavori Pubblici

GL/mb
Cat. 06/02, F. 9/0
Prot. 18444

Urbanistica

Lodi, 12/04/2017

Spett.le AUTORITA' COMPETENTE VAS
Arch. Elena Solero
via Passo Rolle,33
20134 Milano

**Spett.le Segretariato Regionale dei Beni Culturali e
Paesaggistici per la Lombardia**
Corso Magenta, 24 - 20123 Milano (MI)
mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it

**Spett.le Soprintendenza archeologia, belle arti e
paesaggio per le province di Mantova, Cremona e
Lodi**
Piazza Sordello, 40 – 46100 Mantova (MN)
mbac-sabap-mn@mailcert.beniculturali.it

**Spett.le Agenzia Regionale
per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia**
via S.Francesco,13
26900 Lodi (Lo)

Spett.le A.T.S. Città Metropolitana sede di Lodi
P.zza Ospitale,10
26900 Lodi (Lo)

Spett.le Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio ed Urbanistica
U.O. Pianificazione Territoriale ed Urbana
Piazza Città di Lombardia,1
20124 Milano (Mi)

Spett.le Provincia di Lodi
Settore Urbanistica
via Fanfulla n.14
26900 Lodi (Lo)



Spett.le Autorità d'Ambito di Lodi

via Fanfulla n.14
26900 Lodi (Lo)

Spett.le Parco Adda Sud

viale Dalmazia,10
26900 Lodi (Lo)

Spett.le ASTEM S.p. a.

via Strada Vecchia cremonese
26900 Lodi (Lo)

Spett.le SAL Srl

via Dell'Artigianato 1/3 -località San Grato
26900 Lodi

Spett.le E.N.E.L. S.p.a

Strada Vecchia Cremonese Lodi n°18
26100 Lodi (Lo)

Spett.le Studio POLIS

via Della Selvagreca,10
26900 Lodi

Spett.le BCC Banca Centro Padana

Corso Roma ,100
26900 Lodi (Lo)

Spett.le Comune di San Martino in Strada

P.zza Italia,5
26817 San Martino in Strada (Lo)

Spett.le Comune di Dovera

P.zza XXV Aprile 1
26010 Dovera (Cr)

Spett.le Comune di Montanaso Lombardo

via S.P.202 n.8/B
26836 Montanaso Lombardo (Lo)

Spett.le Comune di Lodi Vecchio

P.zza Vittorio Emanuele II n.25
26855 Lodi vecchio (Lo)

Spett.le Comune di Boffalora d'Adda

via Umberto I,30
26811 Boffalora d'Adda (Lo)



Spett.le Comune di Corte Palasio

P.zza Terraverde,2
26834 Corte Palasio (Lo)

Spett.le Comune di Tavazzano con Villavesco

P.zza 24 novembre,1
26838 Tavazzano con Villanesco (Lo)

Spett.le Comune di Cornegliano Laudense

via Lodi,4
Cornegliano Laudense (Lo)

Spett.le Comune di Pieve Fissiraga

P.zza Roma,5
26854 Pieve Fissiraga (Lo)

OGGETTO: Adempimenti di disciplina sulla verifica di assoggettabilità alla VAS approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27.12.07 ed in particolare all'art.5.8 dell'allegato 1 – CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI EX ART.5, COMMA 6, ALLEGATO 1 DELLA D.G.R. n.8/6420 – Procedimento di adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato “Palazzo Ghisi già Sommariva” in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i. – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS).

L'AUTORITA' PROCEDENTE

- Visto l'avviso di avvio del procedimento di adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato “Palazzo Ghisi già Sommariva” in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i. – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS), per il cambio di destinazione d'uso senza opere dell'intero stabile atteso che le norme di attuazione del Piano delle Regole all'art.28.8 c.2 non consentono la trasformazione a gruppi funzionali diversi dal GF Ia esistente dei locali posti al piano terra degli immobili che insistono sugli assi commerciali come definiti dalla tavola PdR 6;
- Visto l'avviso dell'avvenuto deposito del rapporto preliminare e la messa a disposizione e pubblicazione del medesimo sul SIVAS e sul sito del Comune di Lodi;

DISPONE

La Convocazione della Conferenza di Servizi, tra i soggetti in indirizzo, per il giorno

16/05/2017 alle ore 10,00

presso la sala Riunioni del Settore 6 del Comune di Lodi – P.zzale Forni,1 Lodi



per esaminare la verifica di assoggettabilità alla VAS del P.I.I. in variante.

Invita le SS.VV. a comunicare l'impossibilità ad intervenire alla Conferenza di Servizi via Fax al n. 0371 409720.

Fa presente che, per quanto non espressamente qui previsto, si applicano gli artt.14 e ss. della Legge n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Dispone inoltre, la pubblicazione della presente, secondo disposto dalla normativa vigente, all'Albo Pretorio e sul sito Internet Comunale.

Comunica che tutta la Documentazione relativa al P.I.I. oggetto del presente procedimento è pubblicata sul sito web del Comune di Lodi nell'area "Urbanistica"

Per eventuali chiarimenti o problematiche si può contattare il tecnico ing. Michela Binda .tel.0371409740 e-mail michela.binda@comune.lodi.it :

Distinti saluti

L'Autorità Procedente
Ing. Giovanni Ligi



Responsabile del Servizio Urbanistica e SUAP :ing. Binda Michela
Ufficio Tecnico – Settore 6 , P.zzale Forni,1 – Tel. 0371.409740- Fax 0371.409720- e-mail:
michela.binda@comune.lodi.it
Orari di apertura al pubblico: lunedì 9.00 -12.00 / mercoledì 9.00-17.15